



CITTÀ DI DESIO

Originale

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero **4** Del **06 Febbraio 2014**

OGGETTO: VARIANTE GENERALE DEGLI ATTI DI PGT - ADOZIONE

Il giorno **06 Febbraio 2014** alle ore **19:45** nella Sala Consiliare, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i componenti:

Consiglieri Comunali

S	01- CORTI ROBERTO - SINDACO	N	17- VILLA ANDREA
S	02- SIRONI DIEGO	S	18- ZECCHIN ANTONIO
S	03- MESSAGGIERO CARMINE	S	19- MARIANI RICCARDO
S	04- CICCHETTI ROCCO	S	20- GARBO TIZIANO
N	05- ALONGI GIOVANNI	S	21- BELLA VINCENZO ROSARIO
S	06- MARIANI ANGELO	N	22- IELO FILIPPO DAVIDE
S	07- PESCE GIACOMO MARIA	S	23- POZZOLI SERGIO
S	08- HUELLER DARIO	S	24- COSTANZA SALVATORE M.
N	09- RUSSI ANGELO	S	25- DI CARLO PAOLO
S	10- ROCCO EMANUELA		
S	11- ARIENTI JENNY		
S	12- MARTINAZZOLI MIRELLA		
S	13- BERETTA MARCO		
S	14- MARIANI SERGIO		
N	15- SICURELLO FRANCESCO		
S	16- POZZI STELIO GIORGIO		

Risultano assenti N° **5** componenti l'Assemblea.

Risultano presenti N° **20** componenti l'Assemblea

Presiede la Seduta il Presidente **MESSAGGIERO CARMINE**.

Assiste alla Seduta il Vice Segretario Generale **FIAMINGO FILIPPO**.

Il Presidente del Consiglio Comunale alle ore 20,12 passa la parola al Vice Segretario che procede con l'appello nominale ad avvenuto appello con n. 20 Consiglieri Comunali presenti in aula viene convalidata l'odierna seduta ed il Presidente apre la discussione sull'argomento sotto riportato nel testo depositato in Segreteria Generale:

OGGETTO: VARIANTE GENERALE DEGLI ATTI DI PGT - ADOZIONE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Desio, in ottemperanza alla Legge Regionale n.12/2005 e s.m.i. (Legge per il Governo del Territorio) è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.29 del 20 aprile 2009 (pubblicato sul BURL n.26 -Serie inserzioni e concorsi- dell'1 luglio 2009);
- è stata in seguito approvata la variante degli atti di PGT con deliberazione Consiglio Comunale n.35 del 3 luglio 2012 (pubblicata sul BURL n.39 -Serie inserzioni e concorsi- del 26 settembre 2012);
- è stata successivamente approvata la variante puntuale al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole, con esclusivo riguardo al compendio immobiliare compreso tra le Via Manzoni, Galeno e Ortigara, approvata con deliberazione Consiglio Comunale n.36 del 4 luglio 2012 (pubblicato sul BURL n.39 -Serie inserzioni e concorsi- del 26 settembre 2012);

Considerato altresì che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n.154 del 13 dicembre 2011 è stato disposto l'avvio del procedimento per la "redazione di variante generale degli atti di PGT (Documento di Piano, Piano dei Servizi, Piano delle regole)";
- a seguito dell'approvazione della suddetta deliberazione sono stati espletati gli adempimenti previsti dal comma 2 dell'articolo 13 della LR 12/2005 e s.m.i. pubblicando l'avviso di avvio del procedimento su un periodico a diffusione locale (Il Giornale di Desio, 3 gennaio 2012) nonché all'Albo Pretorio, sul sito web del Comune e tramite affissioni di manifesti negli spazi istituzionali del Comune di Desio;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.111 del 7 maggio 2013 sono stati riaperti i termini, (precedentemente fissati al 16 febbraio 2012) per la presentazione di suggerimenti e proposte, prorogando il termine al 31 maggio 2013;
- sono state complessivamente presentate n.151 proposte/suggerimenti (allegato n.1), comprensive di quelle pervenute in termine e fuori termine, che sono state tutte registrate, classificate e mappate;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.163 del 3 luglio 2012 è stato affidato l'incarico per la redazione della variante generale al Dirigente dell'Area Governo del Territorio architetto Luigi Fregoni;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.171 del 17 luglio 2012 è stata approvata, con atto integrativo alla Deliberazione della Giunta Comunale n.163/2012, "la relazione tecnica di progetto e affidamento incarico";

Dato atto che:

- nel caso di specie, si è proceduto all'avvio del procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS) del PGT con deliberazione di G.C. n.217 del 18 settembre 2012;
- la sopra richiamata deliberazione G.C. n.217 del 18 settembre 2012 ha approvato l'avviso di avvio del procedimento relativo alla VAS del PGT, individuando l'Autorità competente e l'Autorità procedente;
- le Autorità, così individuate, sono state successivamente ridefinite a mezzo di deliberazione G.C. n.275 del 17.12.2013 e deliberazione G.C. n. 11 del 14.01.2014;

- con determinazione dirigenziale n.644 del 18 ottobre 2012, sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, nonché altri enti con specifiche competenze e il pubblico interessato al procedimento di cui si tratta, e più precisamente:
 - * Azienda Sanitaria Lombarda (Asl 3)
 - * Agenzia Regionale Protezione Ambientale (ARPA) Dipartimento di Monza
 - * Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia
 - * Consorzio Parco Grugnotorto Villoresi
 - * Consorzio Parco Brianza Centrale
 - * Regione Lombardia D.G. Ambiente, Energia e Reti
 - * Regione Lombardia D.G. Territorio e Urbanistica
 - * Provincia di Monza e della Brianza
 - * Comune di Bovisio Masciago
 - * Comune di Lissone
 - * Comune di Varedo
 - * Comune di Nova Milanese
 - * Comune di Cesano Maderno
 - * Comune di Muggiò
 - * Comune di Seregno
 - * Autorità di Bacino del Po
 - * Brianzacque
 - * Alto Lambro Servizi Idrici Spa (ALSI)
 - * Gelsia Ambiente
 - * Organizzazioni ambientaliste, le associazioni culturali, sociali, sindacali, sportive, professionali, socio-assistenziali, di promozione e sviluppo territoriale, le organizzazioni rappresentative del mondo dell'industria, del commercio, dell'artigianato e dell'agricoltura, gli ordini professionali, le associazioni di residenti ed i portatori di interessi diffusi sul territorio che possono contribuire al processo di valutazione ambientale
- con il medesimo atto di cui sopra sono state inoltre definite le modalità di informazione e comunicazione, disponendo la pubblicazione dell'avvio del procedimento di VAS all'Albo Pretorio Comunale, mediante inserzione sul sito informatico del Comune, nonché con affissione di 100 manifesti murali;
- in data 22 gennaio 2013, prot. n. 2389 (allegato n.2), è stata data comunicazione ai soggetti interessati (precedentemente individuati con determinazione dirigenziale n.644/2012), della messa a disposizione del documento di scoping (allegato n.3);
- con la medesima nota di cui sopra è stata convocata la I conferenza di Valutazione Ambientale Strategica, tenutasi in data 26 febbraio 2013. Tutti gli interventi della conferenza sono stati riportati nel verbale di seduta (allegato n.4); i suggerimenti e contributi pervenuti in merito sono stati registrati e conservati in atti (allegato n.5);
- in data 2 settembre 2013, prot. n. 23078 (allegato n.6), è stata data comunicazione ai medesimi soggetti interessati (precedentemente individuati con determinazione dirigenziale n.644/2012), della messa a disposizione della proposta di Documento di Piano, unitamente al Rapporto Ambientale (allegato n.7) e alla Sintesi non tecnica (allegato n.8);
- con la medesima nota di cui sopra è stata convocata la conferenza finale di Valutazione Ambientale Strategica, tenutasi in data 14 ottobre 2013. Tutti gli interventi della conferenza sono stati riportati nel verbale di seduta (allegato n.9), i suggerimenti e contributi pervenuti in merito sono stati registrati e conservati in atti (allegato n.10);
- in data 27 giugno 2013 si è inoltre tenuto un incontro pubblico in tema di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), al fine di coinvolgere la cittadinanza tutta sul tema di cui si tratta;
- tutti gli atti costituenti la VAS del PGT sono stati pubblicati sito web comunale, nonché sul sito SIVAS;

Tenuto altresì conto che:

- l'Amministrazione comunale, nel tener fede agli intenti programmatici assunti, ha avviato un processo partecipativo di collaborazione con la cittadinanza in maniera diffusa, attraverso momenti specifici ed iniziative particolari, coinvolgendo le parti sociali ed economiche, le

associazioni culturali e sportive, le confessioni religiose presenti sul territorio, nonché i portatori di interessi diffusi, in conformità a quanto prescritto dall'art. 13 della Legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;

- nell'ambito di tale processo partecipativo si sono svolti gli incontri pubblici chiamati "Laboratori Urbani", organizzati suddividendo il territorio in aree/quartieri, per ciascuno dei quali è stato predisposto un incontro dedicato (14 giugno 2012 Spacone - San Vincenzo; 26 giugno 2012 San Giovanni - Bolagnos; 10 luglio 2012 San Giorgio - Stazione; 2 ottobre 2012 San Carlo e San Pietro e Paolo; 16 ottobre 2012 Prati; 30 ottobre 2012 centro); in tali occasioni si sono raccolte le istanze, le proposte e le segnalazioni dei cittadini e si è impegnati gli stessi in alcuni approfondimenti relativi a tematiche di natura generale (uno spazio rurale da tutelare e reinventare; la città pubblica; la riforma dello spazio urbanizzato; gli spazi della produzione, il sistema della mobilità) e a progetti per lo stesso quartiere di appartenenza;
- successivamente è stato previsto un momento di restituzione pubblica nei quartieri, nel quale presentare i risultati generali del percorso e quelli specifici dell'area considerata (18 aprile 2013 San Giovanni - Bolagnos; 7 maggio 2013 Spacone – San Vincenzo; 9 maggio 2013 San Giorgio - Stazione; 14 maggio 2013 San Carlo e San Pietro e Paolo; 21 maggio 2013 Centro - Prati);

Dato atto che:

- in adempimento a quanto previsto dal comma 3 dell'art.13 della L.R. 12/2005 e s.m.i., sono stati previsti inoltre specifiche riunioni di confronto e presentazione delle strategie del piano con le associazioni culturali e sportive della Città (14 maggio 2013), con le parti sociali ed economiche (21 maggio 2013), nonché con le confessioni religiose presenti sul territorio (4 giugno 2013);
- nello specifico sono stati invitati alla consultazione i rappresentanti di parti sociali ed economiche, tra cui associazioni, ordini professionali e sindacati, nonché portatori di interessi diffusi di cui al sotto riportato elenco:

- * Confcommercio
- * Assolombarda
- * Assimpredil Ance
- * Ordine degli architetti
- * Ordine degli ingegneri
- * Collegio geometri e geometri laureati
- * Ordine dei geologi
- * Ordine dei dottori agronomi
- * Sicut
- * Sunia
- * Cisl Brianza
- * Cgil Brianza
- * Uil Brianza
- * Api - Associazione piccole e medie imprese di Milano e provincia
- * Aimb - Associazione industriali di Monza e Brianza
- * Unione artigiani provincia MB

- ai fini dell'espressione del parere delle sopra elencate parti sociali ed economiche è stata messa a disposizione, con nota prot. n. 23525 del 5 settembre 2013 (allegato n.11), la documentazione inerente il PGT sul sito web comunale, dando il termine del 14 ottobre 2013 per la presentazione dei pareri; sono giunti quindi i seguenti pareri allegati (allegato n.12);
- al fine di garantire la più ampia partecipazione al procedimento di formazione del PGT, come a suo tempo dichiarato dall'Assessore Daniele Cassanmagnago, sono state valutate e tenute in considerazione anche tutte le osservazioni presentate alla Variante del 2012 che furono respinte in quanto non pertinenti con la procedura allora in atto e che si allegano al presente atto (allegato n. 13);

Dato atto che:

- a seguito dell'entrata in vigore del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) di Monza e Brianza, definitivamente approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 16/

2013, (efficace a far tempo dalla pubblicazione sul BURL n. 43 del 23/10/2013) e delle osservazioni giunte in sede di Conferenza finale di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), si è reso necessario apportare alcune modifiche per l'adeguamento della variante generale degli atti di PGT;

Considerato inoltre che:

– gli atti costituenti il piano, con le modifiche apportate a seguito dell'entrata in vigore del PTCP della Provincia di Monza e Brianza, nonché a seguito del recepimento delle osservazioni presentate a seguito della Conferenza di valutazione finale della VAS, sono stati pubblicati sul sito web comunale, illustrati e discussi in Commissione Urbanistica nelle seguenti date:

- * 24 ottobre 2013
- * 25 ottobre 2013
- * 17 giugno 2013
- * 3 luglio 2013
- * 16 luglio 2013
- * 26 luglio 2013
- * 16 dicembre 2013

Dato atto che:

– nella relazione tecnica allegata alla deliberazione G.C. n. 163 del 3 luglio 2012, è stata evidenziata la necessità di attivare collaborazioni esterne sotto forma di incarichi professionali per alcune attività aventi caratteri specifici, tra le quali la redazione del Piano urbano generale dei servizi del sottosuolo (PUGSS), nonché l'aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT, atti dei quali il Comune di Desio è tenuto a dotarsi ai sensi della Legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;

– in data 14 novembre 2013, con nota prot. n. 30039, sono stati conclusivamente prodotti gli atti costituenti il Piano urbano generale dei servizi del sottosuolo (PUGSS), nonché l'aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT; i medesimi atti sono allegati alla variante generale del PGT e risultano così costituiti:

PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI DEL SOTTOSUOLO (PUGSS)

- Relazione;
- Regolamento;
- Tavola P1 - Tracciato reti tecnologiche esistenti: carta di sintesi;
- Tavola P2 - Proposte di piano di infrastrutturazione mediante SSP.

AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PGT

- Relazione tecnica;
- Norme Geologiche di Piano;
- Tavola 1 - Inquadramento geologico e geomorfologico;
- Tavola 2 - Inquadramento idrogeologico;
- Tavola 3 - Sezioni idrogeologiche;
- Tavola 4 - Vulnerabilità degli acquiferi;
- Tavola 5 - Caratteri geologico-tecnici;
- Tavola 6 - Pericolosità sismica locale;
- Tavola 7 - Carta dei vincoli;
- Tavola 8 - Sintesi degli elementi conoscitivi;
- Tavola 9 - Fattibilità geologica, scala 1:5.000;
- Tavola 10 - Fattibilità geologica, scala 1:10.000.

Considerato, inoltre, che la proposta di variante generale degli atti di PGT elaborata dal gruppo di lavoro è costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica
- Relazione Tecnica Allegato 1 – Le schede del Patrimonio storico
- Documento di Piano:
 - * Tavola 01 - Istanze;
 - * Tavola 02 - Rilievo dello spazio costruito;

- * Tavola 03 - Rilievo dello spazio aperto;
- * Tavola 04 - Carta del Paesaggio;
- * Tavola 05 - Uso del suolo;
- * Tavola 06 - Vincoli;
- * Tavola 07 - Carta della sensibilità paesaggistica;
- * Tavola 08 - Tavola delle Previsioni di Piano;
- * Tavola 09 - Interventi prioritari per la città pubblica;
- Piano dei Servizi:
 - * Tavola 01 - Servizi esistenti e previsti;
 - * Tavola 02 - Rete verde - Rete ecologica comunale;
 - * Tavola 03 - Corridoi verdi e mobilità lenta;
 - * Tavola 04 - Rete della mobilità;
- Piano delle Regole:
 - * Tavola 01 - Tavola sintetica del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi;
 - * Tavola 02 - Compensazioni ecologiche - ambientali;
 - * Tavola 03a - Piano delle Regole e dei Servizi;
 - * Tavola 03b - Piano delle Regole e dei Servizi;
 - * Tavola 03c - Tavola;
 - * Tavola 03d - Piano delle Regole e dei Servizi;
 - * Tavola 03e - Piano delle Regole e dei Servizi;
 - * Tavola 03f - Piano delle Regole e dei Servizi;
 - * Tavola 04a - Censimento del patrimonio storico;
 - * Tavola 04b - Censimento del patrimonio storico;
- Valutazione di compatibilità con il PTCP:
 - * Relazione Tecnica Allegato 2 - Valutazione di Compatibilità con il PTCP della Provincia di Monza e della Brianza;
 - * Tavola CS01 - Uso del suolo comunale;
 - * Tavola CS02 - Stima delle possibilità di variazione degli usi del suolo;
 - * Tavola CS03 - Previsioni trasformative del PGT;
 - * Tavola CS04 - Ridefinizione degli ambiti di tutela provinciale;
 - * Tavola CS04a - Ridefinizione degli ambiti di tutela provinciale - Ridefinizione Rete Verde di Ricomposizione Paesaggistica;
 - * Tavola CS04b - Ridefinizione degli ambiti di tutela provinciale - Ridefinizione Ambiti destinati all'attività Agricola di Interesse Strategico;
 - * Tavola CS04c - Ridefinizione degli ambiti di tutela provinciale - Ridefinizione Ambiti di Azione Paesaggistica.

Considerato che:

- le procedure di approvazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio, nonché quelle inerenti le varianti agli atti, sono normate dall'articolo 13 della LR 12/2005 e s.m.i.;
- ai sensi del comma 12 dell'articolo 13 della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i. nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di PGT si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di denuncia di inizio attività, che risultino in contrasto con gli strumenti medesimi;
- gli atti di PGT sono ritenuti meritevoli di approvazione;

Visto Il parere motivato dell'Autorità competente per la VAS (allegato n. 14);

Vista la dichiarazione di sintesi dell'Autorità procedente per la VAS (allegato n. 15);

Visto l'art. 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

Ascoltati gli interventi dei Consiglieri che sono riportati e conservati nel verbale di seduta;

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi della vigente legislazione che formano parte integrante del presente atto;

Con voti

DELIBERA

1. di adottare la Variante generale degli atti di PGT costituita dai seguenti elaborati allegati:

- Relazione Tecnica
- Relazione Tecnica Allegato 1 – Le schede del Patrimonio storico
- Documento di Piano:
 - * Tavola 01 - Istanze;
 - * Tavola 02 - Rilievo dello spazio costruito;
 - * Tavola 03 - Rilievo dello spazio aperto;
 - * Tavola 04 - Carta del Paesaggio;
 - * Tavola 05 - Uso del suolo;
 - * Tavola 06 - Vincoli;
 - * Tavola 07 - Carta della sensibilità paesaggistica;
 - * Tavola 08 - Tavola delle Previsioni di Piano;
 - * Tavola 09 - Interventi prioritari per la città pubblica;
- Piano dei Servizi:
 - * Tavola 01 - Servizi esistenti e previsti;
 - * Tavola 02 - Rete verde - Rete ecologica comunale;
 - * Tavola 03 - Corridoi verdi e mobilità lenta;
 - * Tavola 04 - Rete della mobilità;
- Piano delle Regole:
 - * Tavola 01 - Tavola sintetica del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi;
 - * Tavola 02 - Compensazioni ecologiche - ambientali;
 - * Tavola 03a - Piano delle Regole e dei Servizi;
 - * Tavola 03b - Piano delle Regole e dei Servizi;
 - * Tavola 03c - Tavola;
 - * Tavola 03d - Piano delle Regole e dei Servizi;
 - * Tavola 03e - Piano delle Regole e dei Servizi;
 - * Tavola 03f - Piano delle Regole e dei Servizi;
 - * Tavola 04a - Censimento del patrimonio storico;
 - * Tavola 04b - Censimento del patrimonio storico;
- Valutazione di compatibilità con il PTCP:
 - * Relazione Tecnica Allegato 2 - Valutazione di Compatibilità con il PTCP della Provincia di Monza e della Brianza;
 - * Tavola CS01 - Uso del suolo comunale;
 - * Tavola CS02 - Stima delle possibilità di variazione degli usi del suolo;
 - * Tavola CS03 - Previsioni trasformative del PGT;
 - * Tavola CS04 - Ridefinizione degli ambiti di tutela provinciale;
 - * Tavola CS04a - Ridefinizione degli ambiti di tutela provinciale - Ridefinizione Rete Verde di Ricomposizione Paesaggistica;
 - * Tavola CS04b - Ridefinizione degli ambiti di tutela provinciale - Ridefinizione Ambiti destinati all'attività Agricola di Interesse Strategico;
 - * Tavola CS04c - Ridefinizione degli ambiti di tutela provinciale - Ridefinizione Ambiti di Azione Paesaggistica.

PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI DEL SOTTOSUOLO (PUGSS)

- Relazione;
- Regolamento;
- Tavola P1 - Tracciato reti tecnologiche esistenti: carta di sintesi;
- Tavola P2 - Proposte di piano di infrastrutturazione mediante SSP.

AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PGT

- Relazione tecnica;
- Norme Geologiche di Piano;
- Tavola 1 - Inquadramento geologico e geomorfologico;
- Tavola 2 - Inquadramento idrogeologico;

- Tavola 3 - Sezioni idrogeologiche;
- Tavola 4 - Vulnerabilità degli acquiferi;
- Tavola 5 - Caratteri geologico-tecnici;
- Tavola 6 - Pericolosità sismica locale;
- Tavola 7 - Carta dei vincoli;
- Tavola 8 - Sintesi degli elementi conoscitivi;
- Tavola 9 - Fattibilità geologica, scala 1:5.000;
- Tavola 10 - Fattibilità geologica, scala 1:10.000.

2. di dare atto che gli atti del PGT come sopra adottati saranno depositati, a pena di inefficacia degli stessi, nel termine di 90 giorni secondo quanto disposto dal quarto comma dell'art. 13 L.R. n. 12/2005;
3. di disporre ai sensi del quarto comma dell'art. 13 L.R. n. 12/2005, la pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti del PGT all'Albo Pretorio, sul Bollettino Ufficiale della Regione, mediante inserzione su un periodico a diffusione locale, nonché mediante inserzione sul sito WEB istituzionale del Comune;
4. di dare atto che a decorrere dalla data di adozione del PGT e sino all'avviso di approvazione dello stesso, si applicheranno le misure di salvaguardia previste dal dodicesimo comma dell'art. 13 L.R. n. 12/2005;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Prende la parola il Sindaco e da comunicazione ai presenti che l'organo esecutivo propone 3 emendamenti che verranno presentati ed esaminati durante la seduta.

Entrano in aula i Consiglieri Russi, Villa, Ielo;
 Consiglieri presenti n. 23 compreso il Sindaco;

La seduta prosegue con gli interventi dei Consiglieri Comunali conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

A conclusione della discussione il Presidente chiede di procedere con la presentazione/discussione dei tre emendamenti di paternità dell'Organo Esecutivo;

Si accende un dibattito conservato e riportato nel verbale di seduta depositato agli atti, ed alle ore 23,46 il Presidente sospende la seduta per dar modo ai capi gruppo di organizzare la procedura per la presentazione/discussione degli emendamenti.

Il Presidente alle ore 00,5 riapre la seduta.

Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che presenta in blocco i tre emendamenti così come sotto riportati:

Emendamento n. 1

Proposta di integrazione all'articolo 24 delle NTA – Disposizioni transitorie per i piani attuativi in fase di attuazione

L'emendamento si propone lo scopo di non fare decadere i piani attuativi adottati e/o approvati dall'Amministrazione Comunale e che non sono ancora giunti alla fase di stipula. Rimane comunque fermo che l'iter completo deve concludersi entro la data di avvenuta efficacia del PGT.

Si propone di aggiungere alla fine dell'articolo:

“Sono inoltre fatte salve le previsioni relative ai piani attuativi adottati, a condizione che la relativa approvazione e la stipula della convenzione avvengano entro la pubblicazione del presente Piano di Governo del Territorio successiva all’approvazione definitiva”

Emendamento n. 2

Proposta di integrazione all’articolo 8.4.5 C delle NTA

L’emendamento propone di fare entrare nella documentazione del PGT la tavola, già allegata al Regolamento specifico, con la quale si individuano le aree nelle quali non è permesso aprire nuove sale gioco, sulla base dei criteri definiti dalla Regione Lombardia. La planimetria è stata integrata con la zona di rispetto relativa alla Chiesa di San Carlo in Seregno, la cui fascia di rispetto ricade in gran parte su Desio.

Si propone di aggiungere alla fine dell’articolo:

“L’apertura di sale giochi, le quali rientrano a tutti gli effetti nella categoria C5 – locali di intrattenimento, nonché l’utilizzo di apparecchi per il gioco d’azzardo potrà avvenire solo nelle zone individuate nell’allegata planimetria, redatta in conformità con quanto definito dalla DGR X/1274 del 24 gennaio 2014 In attuazione della L.R. 8/2013 della quale si recepiscono integralmente i contenuti”.

Emendamento n. 3

Proposta di integrazione all’art. 20 delle NTA

L’emendamento propone di assoggettare gli interventi di demolizione e ricostruzione senza rispetto della sagoma e non già ricompresi tra quelli assoggettati a piano attuativo, a permesso di costruire convenzionato. In assenza di tale disposizione, per gli effetti del cosiddetto “DL del fare” (Legge 9 agosto 2013 n. 98) questi tipi di intervento sarebbero consentiti con semplice SCIA, rinunciando l’Amministrazione Comunale a qualsivoglia forma di controllo sugli aspetti plani volumetrici. Restano esclusi, e quindi effettuabili con SCIA, gli interventi nel tessuto produttivo.

Si propone di aggiungere, dopo il comma 5 dell’art. 20 delle Norme generali di attuazione del PGT, il seguente comma 5 bis:

“Gli interventi edilizi – da svolgere su aree diverse dagli “Ambienti edilizi a prevalente destinazione produttiva” – che abbiano ad oggetto la demolizione e ricostruzione, o le varianti a permessi di costruire, comportanti modifiche della sagoma, possono essere attuati previa approvazione di permesso di costruire convenzionato. Per gli interventi di demolizione e ricostruzione comportanti modifiche della sagoma, aventi una SLP residenziale pari o superiore a mq 500 o una SLP non residenziale pari o superiore a mq 1000, vale comunque quanto previsto dal precedente comma 3.”

Il Presidente mette in discussione/votazione

- **l’ emendamento dell’Esecutivo n. 1**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 23 compreso il Sindaco;
Con votazione unanime espressa nelle forme di legge

D e l i b e r a

Di approvare l'emendamento n. 1 proposto dall'esecutivo ad oggetto:

- **Proposta di integrazione all'articolo 24 delle NTA – Disposizioni transitorie per i piani attuativi in fase di attuazione**

Il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Il Presidente mette in discussione/votazione

- **l' emendamento dell'Esecutivo n. 2**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Si accende un dibattito tra i presenti circa la comprensibilità del contenuto dell'emendamento così come proposto e letto dall'assessore Cassanmagnago, dibattito conservato e riportato nel verbale di seduta depositato agli atti;

Il Presidente del Consiglio a conclusione del dibattito passa la parola all'assessore Cassanmagnago che da lettura del "nuovo" emendamento n. 2 riformulato così come sotto riportato:

Emendamento n. 2

L'apertura di sale giochi, le quali rientrano a tutti gli effetti nella categoria C5, nonché la nuova collocazione di apparecchi per il gioco d'azzardo potranno avvenire solo nelle zone individuate nell'allegata planimetria, redatta in conformità con quanto definito dalla DGR x/1274 del 24 gennaio 2014 in attuazione della L.R. n. 8 /2013 delle quali si recepiscono integralmente i contenuti.

Il Presidente procede con la votazione dell'emendamento di cui sopra;

Consiglieri presenti in aula n. 23 compreso il Sindaco;

Con votazione unanime resa nelle forme di legge dai consiglieri presenti in aula

D e l i b e r a

Di approvare l'emendamento n. 2 riformulato proposto dall'Esecutivo il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Il Presidente mette in discussione/votazione:

- **l'emendamento dell'esecutivo n. 3**

Consiglieri presenti in aula n. 23 compreso il Sindaco:

Con voti favorevoli 19, contrari, nessuno, astenuti n. 4 (Pozzi, Zecchin, Villa, Mariani Riccardo)

D e l i b e r a

Di approvare l'emendamento n. 3 proposto dall'Esecutivo ad oggetto:

- **Proposta di integrazione all'art. 20 delle NTA**

Il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Il Presidente accoglie al tavolo della presidenza n. 49 Emendamenti proposti dal gruppo Consiliare Lega Nord per l'indipendenza della Padania – sezione di Desio e alle ore 1,05 del 7 febbraio 2014 sospende la seduta aggiornandola alle ore 19,45 in prosecuzione così come convocata.

OGGETTO: VARIANTE GENERALE DEGLI ATTI DI PGT - ADOZIONE.

All'appello alle ore 20,14 del 7 febbraio 2014, in prosecuzione della seduta del 6 febbraio 2014, risultano presenti in aula i componenti sotto elencati:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
1. Corti Robero	X		16. Pozzi Stelio	X	
2. Sironi Diego	X		17. Villa Andrea		X
3. Messaggero Carmine	X		18. Zecchin Antonio	X	

4. Cicchetti Rocco	X		19. Mariani Riccardo	X	
5. Alongi Giovanni		X	20. Garbo Tiziano	X	
6. Mariani Angelo	X		21. Bella Vincenzo Rosario		X
7. Pesce Giacomo Maria	X		22. Ielo Filippo Davide		X
8. Hueller Dario	X		23. Pozzoli Sergio	X	
9. Russi Angelo	X		24. Costanza Salvatore Mattia		X
10. Rocco Emanuela	X		25. Di Carlo Paolo	X	
11. Arienti Jenny	X				
12. Marinazzoli Mirella	X				
13. Beretta Marco	X				
14. Mariani Sergio	X				
15. Sicurello Francesco		X			

Risultano assenti n. 6 componenti l'Assemblea

Risultano presenti n. 19 componenti l'Assemblea

Presiede la seduta il Sig. **Messaggiere Carmine**

Assiste alla seduta il Vice Segretario Generale **Fiamingo Filippo**

Ad avvenuto appello con n. 19 Consiglieri Comunali presenti in aula viene convalidata la seduta ed il Presidente apre la discussione sull'argomento in oggetto, nel testo depositato in Segreteria Generale che qui si intende integralmente riportato.

Il Presidente invita il gruppo consiliare della Lega Nord lista per Desio ad illustrare gli emendamenti depositati al tavolo della Presidenza nella scorsa seduta.

Prende la parola Mariani Riccardo per una breve premessa a delucidazione degli emendamenti presentati.

Il Presidente illustra la procedura che si adotterà per ogni singolo emendamento: Presentazione - discussione - parere tecnico - parere politico - votazione.

Entra in aula il Consigliere Villa;
Consigliere presenti in aula n. 20 compreso il Sindaco;

Prende la parola il Consigliere Zecchin che a nome della Lega Nord Lista per Desio **RITIRA l'emendamento n. 1.**

Prende la parola il Consigliere Villa che procede con illustrazione e lettura:

- dell' **Emendamento n. 2**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere favorevole di ammissibilità tecnica;

Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento n. 2, presentato dalla Lega Nord Lista per Desio, così come allegato alla presente, formando parte integrante e sostanziale, il cui testo si intende integralmente riportato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 20 compreso il Sindaco;

Con voti favorevoli n. 4, contrari 14, astenuti n. 2 (Pozzoli, Garbo);

DELIBERA

di **Respingere l'emendamento n. 2** proposto dalla Lega Nord Lista per Desio, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale ed il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Prende la parola il Consigliere Villa che procede con illustrazione e lettura:

- dell' **Emendamento n. 3**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di ammissibilità tecnica favorevole;

Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento n. 3, presentato dalla Lega Nord Lista per Desio, così come allegato alla presente. formando parte integrante e sostanziale, il cui testo si intende integralmente riportato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 20 compreso il Sindaco;

Con voti favorevoli n. 4, contrari 13, astenuti n. 3 (Pozzoli, Garbo, Di Carlo);

DELIBERA

di **Respingere l'emendamento n. 3** proposto dalla Lega Nord Lista per Desio, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale ed il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Prende la parola il Consigliere Villa che procede con illustrazione e lettura:

- dell' **Emendamento n. 4**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di ammissibilità tecnica favorevole;
Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento n. 4, presentato dalla Lega Nord Lista per Desio, così come allegato alla presente. formando parte integrante e sostanziale, il cui testo si intende integralmente riportato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 20 compreso il Sindaco;
Con voti favorevoli n. 4, contrari 13, astenuti n. 3 (Pozzoli, Garbo, Di Carlo);

D E L I B E R A

di **Respingere l'emendamento n. 4** proposto dalla Lega Nord Lista per Desio, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale ed il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Prende la parola il Consigliere Mariani Riccardo che procede con illustrazione e lettura:
- dell '**Emendamento n. 5**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di ammissibilità tecnica favorevole;
Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento n. 5, presentato dalla Lega Nord Lista per Desio, così come allegato alla presente. formando parte integrante e sostanziale, il cui testo si intende integralmente riportato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 20 compreso il Sindaco;
Con voti favorevoli n. 4, contrari 15, astenuti n. 1 (Di Carlo);

D E L I B E R A

di **Respingere l'emendamento n. 5** proposto dalla Lega Nord Lista per Desio, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale ed il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Prende la parola il Consigliere Mariani Riccardo che procede con illustrazione e lettura:
- dell '**Emendamento n. 6**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di ammissibilità tecnica favorevole;
Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento n. 6, presentato dalla Lega Nord Lista per Desio, così come allegato alla presente. formando parte integrante e sostanziale, il cui testo si intende integralmente riportato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 20 compreso il Sindaco;
Con voti favorevoli n. 4, contrari 15, astenuti n. 1 (Di Carlo);

D E L I B E R A

di **Respingere l'emendamento n. 6** proposto dalla Lega Nord Lista per Desio, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale ed il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Prende la parola il Consigliere Mariani Riccardo che procede con illustrazione e lettura:

- dell '**Emendamento n. 7**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di ammissibilità tecnica favorevole;

Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento n. 7, presentato dalla Lega Nord Lista per Desio, così come allegato alla presente. formando parte integrante e sostanziale, il cui testo si intende integralmente riportato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 20 compreso il Sindaco;
Con voti favorevoli n. 4, contrari 16, astenuti nessuno;

D E L I B E R A

di **Respingere l'emendamento n. 7** proposto dalla Lega Nord Lista per Desio, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale ed il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Esce dall'aula il Consigliere Pesce;

Consiglieri presenti in aula n. 19 compreso il Sindaco;

Prende la parola il Consigliere Villa che procede con illustrazione e lettura:

- dell '**Emendamento n. 8**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di ammissibilità tecnica favorevole;

Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento n. 8, presentato dalla Lega Nord Lista per Desio, così come allegato alla presente. formando parte integrante e sostanziale, il cui testo si intende integralmente riportato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 19 compreso il Sindaco;
Con voti favorevoli n. 4, contrari 15, astenuti nessuno;

DELIBERA

di **Respingere l'emendamento n. 8** proposto dalla Lega Nord Lista per Desio, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale ed il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Rientra in aula il Consigliere Pesce,
Consiglieri presenti in aula n. 20 compreso il Sindaco;

Prende la parola il Consigliere Villa che procede con illustrazione e lettura:

- dell '**Emendamento n. 9**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di non ammissibilità tecnica specificandone il motivo;

Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Prende la parola il Consigliere Villa ed a nome del Gruppo Lega Nord Lista per Desio dichiara il **RITIRO dell'emendamento n. 9.**

Prende la parola il Consigliere Villa che procede con illustrazione e lettura:

- dell '**Emendamento n. 10**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di ammissibilità tecnica favorevole;

Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento n. 10, presentato dalla Lega Nord Lista per Desio, così come allegato alla presente. formando parte integrante e sostanziale, il cui testo si intende integralmente riportato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 20 compreso il Sindaco;
Con voti favorevoli n. 4, contrari 16, astenuti nessuno;

DELIBERA

di **Respingere l'emendamento n. 10** proposto dalla Lega Nord Lista per Desio, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale ed il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Entra in aula il Consigliere Costanza;
Consiglieri presenti in aula n. 21 compreso il Sindaco;

Prende la parola il Consigliere Mariani Ricardo che procede con illustrazione e lettura:

- dell'**Emendamento n. 11**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di ammissibilità tecnica favorevole;

Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento n. 11, presentato dalla Lega Nord Lista per Desio, così come allegato alla presente. formando parte integrante e sostanziale, il cui testo si intende integralmente riportato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 21 compreso il Sindaco;
Con voti favorevoli n. 4, contrari 16, astenuti n. 1 (Costanza);

D E L I B E R A

di **Respingere l'emendamento n. 11** proposto dalla Lega Nord Lista per Desio, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale ed il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Prende la parola il Consigliere Mariani Ricardo che procede con illustrazione e lettura:

- dell'**Emendamento n. 12**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di ammissibilità tecnica favorevole;

Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento n. 12, presentato dalla Lega Nord Lista per Desio, così come allegato alla presente. formando parte integrante e sostanziale, il cui testo si intende integralmente riportato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 21 compreso il Sindaco;
Con voti favorevoli n. 4, contrari 16, astenuti n. 1 (Di Carlo);

D E L I B E R A

di **Respingere l'emendamento n. 12** proposto dalla Lega Nord Lista per Desio, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale ed il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Prende la parola il Consigliere Mariani Riccardo che procede con illustrazione e lettura:

- dell' **Emendamento n. 13**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di ammissibilità tecnica non favorevole specificandone il motivo;

Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Prende la parola il Consigliere Mariani Riccardo ed a nome del Gruppo Lega Nord Lista per Desio dichiara il **RITIRO dell'emendamento n. 13.**

Esce dall'aula il Consigliere Mariani Riccardo;

Consiglieri presenti in aula n. 20 compreso il Sindaco;

Prende la parola il Consigliere Villa che procede con illustrazione e lettura:

- dell' **Emendamento n. 14**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di ammissibilità tecnica favorevole;

Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento n. 14, presentato dalla Lega Nord Lista per Desio, così come allegato alla presente. formando parte integrante e sostanziale, il cui testo si intende integralmente riportato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 20 compreso il Sindaco;

Con voti favorevoli n. 3, contrari 16, astenuti n. 1 (Costanza);

DELIBERA

di **Respingere l'emendamento n. 14** proposto dalla Lega Nord Lista per Desio, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale ed il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Rientra in aula il Consigliere Mariani Riccardo;

Consiglieri presenti in aula n. 21 compreso il Sindaco;

Prende la parola il Consigliere Villa che procede con illustrazione e lettura:

- dell' **Emendamento n. 15**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di ammissibilità tecnica favorevole;

Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Esce dall'aula il Consigliere Pozzoli;
Consiglieri presenti in aula n. 20 compreso il Sindaco;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento n. 15, presentato dalla Lega Nord Lista per Desio, così come allegato alla presente. formando parte integrante e sostanziale, il cui testo si intende integralmente riportato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 20 compreso il Sindaco;
Con voti favorevoli n. 5, contrari 15, astenuti nessuno;

D E L I B E R A

di **Respingere l'emendamento n. 15** proposto dalla Lega Nord Lista per Desio, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale ed il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Rientra in aula il Consigliere Pozzoli;
Consiglieri presenti in aula n. 21 compreso il Sindaco;

Prende la parola il Consigliere Villa che procede con illustrazione e lettura:

- dell '**Emendamento n. 16**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di ammissibilità tecnica favorevole;

Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento n. 16, presentato dalla Lega Nord Lista per Desio, così come allegato alla presente. formando parte integrante e sostanziale, il cui testo si intende integralmente riportato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 21 compreso il Sindaco;
Con voti favorevoli n. 4, contrari 16, astenuti n. 1 (Di Carlo);

D E L I B E R A

di **Respingere l'emendamento n. 16** proposto dalla Lega Nord Lista per Desio, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale ed il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Prende la parola il Consigliere Mariani Ricardo che procede con illustrazione e lettura:

- dell '**Emendamento n. 17**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di ammissibilità tecnica favorevole;

Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento n. 17, presentato dalla Lega Nord Lista per Desio, così come allegato alla presente. formando parte integrante e sostanziale, il cui testo si intende integralmente riportato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 21 compreso il Sindaco;
Con voti favorevoli n. 4, contrari 17, astenuti nessuno;

D E L I B E R A

di **Respingere l'emendamento n. 17** proposto dalla Lega Nord Lista per Desio, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale ed il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Escono dall'aula i consiglieri Villa e Garbo;
Consiglieri presenti in aula n. 19 compreso il Sindaco;

Prende la parola il Consigliere Mariani Ricardo che procede con illustrazione e lettura:

- dell'**Emendamento n. 18**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di ammissibilità tecnica favorevole;

Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento n. 18, presentato dalla Lega Nord Lista per Desio, così come allegato alla presente. formando parte integrante e sostanziale, il cui testo si intende integralmente riportato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 19 compreso il Sindaco;
Con voti favorevoli n. 3, contrari 15, astenuti n. 1 (Costanza);

D E L I B E R A

di **Respingere l'emendamento n. 18** proposto dalla Lega Nord Lista per Desio, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale ed il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Rientrano in aula i Consiglieri Villa e Garbo;
Consiglieri presenti in aula n. 21 compreso il Sindaco:

Prende la parola il Consigliere Mariani Ricardo che procede con illustrazione e lettura:

- dell'**Emendamento n. 19**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di ammissibilità tecnica favorevole;

Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento n. 19, presentato dalla Lega Nord Lista per Desio, così come allegato alla presente. formando parte integrante e sostanziale, il cui testo si intende integralmente riportato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 21 compreso il Sindaco;
Con voti favorevoli n. 4, contrari 17, astenuti nessuno;

D E L I B E R A

di **Respingere l'emendamento n. 19** proposto dalla Lega Nord Lista per Desio, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale ed il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Prende la parola il Consigliere Villa che procede con illustrazione e lettura:

- dell '**Emendamento n. 20**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di ammissibilità tecnica favorevole;

Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento n. 20, presentato dalla Lega Nord Lista per Desio, così come allegato alla presente. formando parte integrante e sostanziale, il cui testo si intende integralmente riportato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 21 compreso il Sindaco;
Con voti favorevoli n. 5, contrari 16, astenuti nessuno;

D E L I B E R A

di **Respingere l'emendamento n. 20** proposto dalla Lega Nord Lista per Desio, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale ed il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Prende la parola il Consigliere Villa che procede con illustrazione e lettura:

- dell '**Emendamento n. 21**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di ammissibilità tecnica favorevole;

Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento n. 21, presentato dalla Lega Nord Lista per Desio, così come allegato alla presente. formando parte integrante e sostanziale, il cui testo si intende integralmente riportato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 21 compreso il Sindaco;
Con voti favorevoli n. 5, contrari 15, astenuti n. 1 (Di Carlo);

D E L I B E R A

di **Respingere l'emendamento n. 21** proposto dalla Lega Nord Lista per Desio, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale ed il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Prende la parola il Consigliere Villa che procede con illustrazione e lettura:

- dell '**Emendamento n. 22**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di non ammissibilità tecnica specificandone il motivo;

Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Prende la parola il Consigliere Villa ed a nome del Gruppo Lega Nord Lista per Desio dichiara il **RITIRO dell'emendamento n. 22.**

Prende la parola il Consigliere Mariani Ricardo che procede con illustrazione e lettura:

- dell '**Emendamento n. 23**

Prende la parola il Dirigente Area Governo del Territorio che esprime parere di ammissibilità tecnica favorevole;

Prende la parola l'Assessore alla partita arch. Cassanmagnago che esprime parere sfavorevole al suo recepimento;

Ascoltati gli interventi conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento n. 23, presentato dalla Lega Nord Lista per Desio, così come allegato alla presente. formando parte integrante e sostanziale, il cui testo si intende integralmente riportato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 21 compreso il Sindaco;
Con voti favorevoli n. 7, contrari 14, astenuti nessuno;

D E L I B E R A

di **Respingere l'emendamento n. 23** proposto dalla Lega Nord Lista per Desio, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale ed il cui testo qui si intende integralmente riportato.

Il Presidente del Consiglio Comunale facendo propria la richiesta dei Consiglieri Comunali, sospende la seduta alle ore 23,20.

Il Presidente riapre la seduta alle ore 23,32 proseguendo con l'esame dell'emendamento n. 24 proposto dalla Lega Nord Lista per Desio;

Consiglieri presenti in aula n. 21 compreso il Sindaco;

Prende la parola l'assessore alle Politiche del Governo del Territorio arch. Cassanmagnago il quale formula formale richiesta, al gruppo consiliare della Lega Nord Lista per Desio, di ritirare i restanti emendamenti e precisamente dal n. 24 al 49, assumendosi l'impegno di organizzare un incontro per esaminare e concretizzare gli stessi;

Prende la parola il Consigliere Villa che a nome del Gruppo Consiliare Lega Nord Lista per Desio accetta la proposta dell'Assessore Cassanmagnago;

Il Presidente del Consiglio ringraziando il Gruppo Consiliare della Lega Nord Lista per Desio per aver accettato la proposta dell'assessore Cassanmagnago, invita il Consiglio alla votazione della proposta di deliberazione comprensiva dei TRE emendamenti approvati in seduta 6 febbraio 2014;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti in aula n. 21 compreso il Sindaco;

Premesso che:

- il Comune di Desio, in ottemperanza alla Legge Regionale n.12/2005 e s.m.i. (Legge per il Governo del Territorio) è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.29 del 20 aprile 2009 (pubblicato sul BURL n.26 -Serie inserzioni e concorsi- dell'1 luglio 2009);
- è stata in seguito approvata la variante degli atti di PGT con deliberazione Consiglio Comunale n.35 del 3 luglio 2012 (pubblicata sul BURL n.39 -Serie inserzioni e concorsi- del 26 settembre 2012);
- è stata successivamente approvata la variante puntuale al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole, con esclusivo riguardo al compendio immobiliare compreso tra le Via Manzoni, Galeno e Ortigara, approvata con deliberazione Consiglio Comunale n.36 del 4 luglio 2012 (pubblicato sul BURL n.39 -Serie inserzioni e concorsi- del 26 settembre 2012);

Considerato altresì che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n.154 del 13 dicembre 2011 è stato disposto l'avvio del procedimento per la "redazione di variante generale degli atti di PGT (Documento di Piano, Piano dei Servizi, Piano delle regole)";

- a seguito dell'approvazione della suddetta deliberazione sono stati espletati gli adempimenti previsti dal comma 2 dell'articolo 13 della LR 12/2005 e s.m.i. pubblicando l'avviso di avvio del procedimento su un periodico a diffusione locale (Il Giornale di Desio, 3 gennaio 2012) nonché all'Albo Pretorio, sul sito web del Comune e tramite affissioni di manifesti negli spazi istituzionali del Comune di Desio;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.111 del 7 maggio 2013 sono stati riaperti i termini, (precedentemente fissati al 16 febbraio 2012) per la presentazione di suggerimenti e proposte, prorogando il termine al 31 maggio 2013;
- sono state complessivamente presentate n.151 proposte/suggerimenti (allegato n.1), comprensive di quelle pervenute in termine e fuori termine, che sono state tutte registrate, classificate e mappate;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.163 del 3 luglio 2012 è stato affidato l'incarico per la redazione della variante generale al Dirigente dell'Area Governo del Territorio architetto Luigi Fregoni;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.171 del 17 luglio 2012 è stata approvata, con atto integrativo alla Deliberazione della Giunta Comunale n.163/2012, "la relazione tecnica di progetto e affidamento incarico";

Dato atto che:

- nel caso di specie, si è proceduto all'avvio del procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS) del PGT con deliberazione di G.C. n.217 del 18 settembre 2012;
- la sopra richiamata deliberazione G.C. n.217 del 18 settembre 2012 ha approvato l'avviso di avvio del procedimento relativo alla VAS del PGT, individuando l'Autorità competente e l'Autorità procedente;
- le Autorità, così individuate, sono state successivamente ridefinite a mezzo di deliberazione G.C. n.275 del 17.12.2013 e deliberazione G.C. n. 11 del 14.01.2014;
- con determinazione dirigenziale n.644 del 18 ottobre 2012, sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, nonché altri enti con specifiche competenze e il pubblico interessato al procedimento di cui si tratta, e più precisamente:
 - * Azienda Sanitaria Lombarda (Asl 3)
 - * Agenzia Regionale Protezione Ambientale (ARPA) Dipartimento di Monza
 - * Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia
 - * Consorzio Parco Grugnotorto Villoresi
 - * Consorzio Parco Brianza Centrale
 - * Regione Lombardia D.G. Ambiente, Energia e Reti
 - * Regione Lombardia D.G. Territorio e Urbanistica

- * Provincia di Monza e della Brianza
 - * Comune di Bovisio Masciago
 - * Comune di Lissone
 - * Comune di Varedo
 - * Comune di Nova Milanese
 - * Comune di Cesano Maderno
 - * Comune di Muggiò
 - * Comune di Seregno
 - * Autorità di Bacino del Po
 - * Brianzacque
 - * Alto Lambro Servizi Idrici Spa (ALSI)
 - * Gelsia Ambiente
 - * Organizzazioni ambientaliste, le associazioni culturali, sociali, sindacali, sportive, professionali, socio-assistenziali, di promozione e sviluppo territoriale, le organizzazioni rappresentative del mondo dell'industria, del commercio, dell'artigianato e dell'agricoltura, gli ordini professionali, le associazioni di residenti ed i portatori di interessi diffusi sul territorio che possono contribuire al processo di valutazione ambientale
- con il medesimo atto di cui sopra sono state inoltre definite le modalità di informazione e comunicazione, disponendo la pubblicazione dell'avvio del procedimento di VAS all'Albo Pretorio Comunale, mediante inserzione sul sito informatico del Comune, nonché con affissione di 100 manifesti murali;
 - in data 22 gennaio 2013, prot. n. 2389 (allegato n.2), è stata data comunicazione ai soggetti interessati (precedentemente individuati con determinazione dirigenziale n.644/2012), della messa a disposizione del documento di scoping (allegato n.3);
 - con la medesima nota di cui sopra è stata convocata la I conferenza di Valutazione Ambientale Strategica, tenutasi in data 26 febbraio 2013. Tutti gli interventi della conferenza sono stati riportati nel verbale di seduta (allegato n.4); i suggerimenti e contributi pervenuti in merito sono stati registrati e conservati in atti (allegato n.5);
 - in data 2 settembre 2013, prot. n. 23078 (allegato n.6), è stata data comunicazione ai medesimi soggetti interessati (precedentemente individuati con determinazione dirigenziale n.644/2012), della messa a disposizione della proposta di Documento di Piano, unitamente al Rapporto Ambientale (allegato n.7) e alla Sintesi non tecnica (allegato n.8);
 - con la medesima nota di cui sopra è stata convocata la conferenza finale di Valutazione Ambientale Strategica, tenutasi in data 14 ottobre 2013. Tutti gli interventi della conferenza sono stati riportati nel verbale di seduta (allegato n.9), i suggerimenti e contributi pervenuti in merito sono stati registrati e conservati in atti (allegato n.10);

- in data 27 giugno 2013 si è inoltre tenuto un incontro pubblico in tema di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), al fine di coinvolgere la cittadinanza tutta sul tema di cui si tratta;
- tutti gli atti costituenti la VAS del PGT sono stati pubblicati sito web comunale, nonché sul sito SIVAS;

Tenuto altresì conto che:

- l'Amministrazione comunale, nel tener fede agli intenti programmatici assunti, ha avviato un processo partecipativo di collaborazione con la cittadinanza in maniera diffusa, attraverso momenti specifici ed iniziative particolari, coinvolgendo le parti sociali ed economiche, le associazioni culturali e sportive, le confessioni religiose presenti sul territorio, nonché i portatori di interessi diffusi, in conformità a quanto prescritto dall'art. 13 della Legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;
- nell'ambito di tale processo partecipativo si sono svolti gli incontri pubblici chiamati "Laboratori Urbani", organizzati suddividendo il territorio in aree/quartieri, per ciascuno dei quali è stato predisposto un incontro dedicato (14 giugno 2012 Spaccone - San Vincenzo; 26 giugno 2012 San Giovanni - Bolagnos; 10 luglio 2012 San Giorgio - Stazione; 2 ottobre 2012 San Carlo e San Pietro e Paolo; 16 ottobre 2012 Prati; 30 ottobre 2012 centro); in tali occasioni si sono raccolte le istanze, le proposte e le segnalazioni dei cittadini e si è impegnati gli stessi in alcuni approfondimenti relativi a tematiche di natura generale (uno spazio rurale da tutelare e reinventare; la città pubblica; la riforma dello spazio urbanizzato; gli spazi della produzione, il sistema della mobilità) e a progetti per lo stesso quartiere di appartenenza;
- successivamente è stato previsto un momento di restituzione pubblica nei quartieri, nel quale presentare i risultati generali del percorso e quelli specifici dell'area considerata (18 aprile 2013 San Giovanni - Bolagnos; 7 maggio 2013 Spaccone – San Vincenzo; 9 maggio 2013 San Giorgio - Stazione; 14 maggio 2013 San Carlo e San Pietro e Paolo; 21 maggio 2013 Centro - Prati);

Dato atto che:

- in adempimento a quanto previsto dal comma 3 dell'art.13 della L.R. 12/2005 e s.m.i., sono stati previsti inoltre specifiche riunioni di confronto e presentazione delle strategie del piano con le associazioni culturali e sportive della Città (14 maggio 2013), con le parti sociali ed economiche (21 maggio 2013), nonché con le confessioni religiose presenti sul territorio (4 giugno 2013);
- nello specifico sono stati invitati alla consultazione i rappresentanti di parti sociali ed economiche, tra cui associazioni, ordini professionali e sindacati, nonché portatori di interessi diffusi di cui al sotto riportato elenco:

*

Confcommercio

- * Assolombarda
- * Assimpredil Ance
- * Ordine degli architetti
- * Ordine degli ingegneri
- * Collegio geometri e geometri laureati
- * Ordine dei geologi
- * Ordine dei dottori agronomi
- * Sicet
- * Sunia
- * Cisl Brianza
- * Cgil Brianza
- * Uil Brianza
- * Api - Associazione piccole e medie imprese di Milano e provincia
- * Aimb - Associazione industriali di Monza e Brianza
- * Unione artigiani provincia MB

- ai fini dell'espressione del parere delle sopra elencate parti sociali ed economiche è stata messa a disposizione, con nota prot. n. 23525 del 5 settembre 2013 (allegato n.11), la documentazione inerente il PGT sul sito web comunale, dando il termine del 14 ottobre 2013 per la presentazione dei pareri; sono giunti quindi i seguenti pareri allegati (allegato n.12);
- al fine di garantire la più ampia partecipazione al procedimento di formazione del PGT, come a suo tempo dichiarato dall'Assessore Daniele Cassanmagnago, sono state valutate e tenute in considerazione anche tutte le osservazioni presentate alla Variante del 2012 che furono respinte in quanto non pertinenti con la procedura allora in atto e che si allegano al presente atto (allegato n. 13);

Dato atto che:

- a seguito dell'entrata in vigore del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) di Monza e Brianza, definitivamente approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 16/2013, (efficace a far tempo dalla pubblicazione sul BURL n. 43 del 23/10/2013) e delle osservazioni giunte in sede di Conferenza finale di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), si è reso necessario apportare alcune modifiche per l'adeguamento della variante generale degli atti di PGT;

Considerato inoltre che:

- gli atti costituenti il piano, con le modifiche apportate a seguito dell'entrata in vigore del PTCP della Provincia di Monza e Brianza, nonché a seguito del recepimento delle osservazioni

presentate a seguito della Conferenza di valutazione finale della VAS, sono stati pubblicati sul sito web comunale, illustrati e discussi in Commissione Urbanistica nelle seguenti date:

- * 24 ottobre 2013
- * 25 ottobre 2013
- * 17 giugno 2013
- * 3 luglio 2013
- * 16 luglio 2013
- * 26 luglio 2013
- * 16 dicembre 2013

Dato atto che:

- nella relazione tecnica allegata alla deliberazione G.C. n. 163 del 3 luglio 2012, è stata evidenziata la necessità di attivare collaborazioni esterne sotto forma di incarichi professionali per alcune attività aventi caratteri specifici, tra le quali la redazione del Piano urbano generale dei servizi del sottosuolo (PUGSS), nonché l'aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT, atti dei quali il Comune di Desio è tenuto a dotarsi ai sensi della Legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;
- in data 14 novembre 2013, con nota prot. n. 30039, sono stati conclusivamente prodotti gli atti costituenti il Piano urbano generale dei servizi del sottosuolo (PUGSS), nonché l'aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT; i medesimi atti sono allegati alla variante generale del PGT e risultano così costituiti:

PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI DEL SOTTOSUOLO (PUGSS)

- Relazione;
- Regolamento;
- Tavola P1 - Tracciato reti tecnologiche esistenti: carta di sintesi;
- Tavola P2 - Proposte di piano di infrastrutturazione mediante SSP.

AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PGT

- Relazione tecnica;
- Norme Geologiche di Piano;
- Tavola 1 - Inquadramento geologico e geomorfologico;
- Tavola 2 - Inquadramento idrogeologico;
- Tavola 3 - Sezioni idrogeologiche;
- Tavola 4 - Vulnerabilità degli acquiferi;
- Tavola 5 - Caratteri geologico-tecnici;
- Tavola 6 - Pericolosità sismica locale;
- Tavola 7 - Carta dei vincoli;

- Tavola 8 - Sintesi degli elementi conoscitivi;
- Tavola 9 - Fattibilità geologica, scala 1:5.000;
- Tavola 10 - Fattibilità geologica, scala 1:10.000.

Considerato, inoltre, che la proposta di variante generale degli atti di PGT elaborata dal gruppo di lavoro è costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica
- Relazione Tecnica Allegato 1 – Le schede del Patrimonio storico
- Documento di Piano:
 - * Tavola 01 - Istanze;
 - * Tavola 02 - Rilievo dello spazio costruito;
 - * Tavola 03 - Rilievo dello spazio aperto;
 - * Tavola 04 - Carta del Paesaggio;
 - * Tavola 05 - Uso del suolo;
 - * Tavola 06 - Vincoli;
 - * Tavola 07 - Carta della sensibilità paesaggistica;
 - * Tavola 08 - Tavola delle Previsioni di Piano;
 - * Tavola 09 - Interventi prioritari per la città pubblica;
- Piano dei Servizi:
 - * Tavola 01 - Servizi esistenti e previsti;
 - * Tavola 02 - Rete verde - Rete ecologica comunale;
 - * Tavola 03 - Corridoi verdi e mobilità lenta;
 - * Tavola 04 - Rete della mobilità;
- Piano delle Regole:
 - * Tavola 01 - Tavola sintetica del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi;
 - * Tavola 02 - Compensazioni ecologiche - ambientali;
 - * Tavola 03a - Piano delle Regole e dei Servizi;
 - * Tavola 03b - Piano delle Regole e dei Servizi;
 - * Tavola 03c - Tavola;
 - * Tavola 03d - Piano delle Regole e dei Servizi;
 - * Tavola 03e - Piano delle Regole e dei Servizi;
 - * Tavola 03f - Piano delle Regole e dei Servizi;
 - * Tavola 04a - Censimento del patrimonio storico;
 - * Tavola 04b - Censimento del patrimonio storico;
- Valutazione di compatibilità con il PTCP:
 - * Relazione Tecnica Allegato 2 - Valutazione di Compatibilità con il PTCP della Provincia di Monza e della Brianza;

- * Tavola CS01 - Uso del suolo comunale;
- * Tavola CS02 - Stima delle possibilità di variazione degli usi del suolo;
- * Tavola CS03 - Previsioni trasformative del PGT;
- * Tavola CS04 - Ridefinizione degli ambiti di tutela provinciale;
- * Tavola CS04a - Ridefinizione degli ambiti di tutela provinciale - Ridefinizione Rete Verde di Ricomposizione Paesaggistica;
- * Tavola CS04b - Ridefinizione degli ambiti di tutela provinciale - Ridefinizione Ambiti destinati all'attività Agricola di Interesse Strategico;
- * Tavola CS04c - Ridefinizione degli ambiti di tutela provinciale - Ridefinizione Ambiti di Azione Paesaggistica.

Considerato che:

- le procedure di approvazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio, nonché quelle inerenti le varianti agli atti, sono normate dall'articolo 13 della LR 12/2005 e s.m.i.;
- ai sensi del comma 12 dell'articolo 13 della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i. nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di PGT si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di denuncia di inizio attività, che risultino in contrasto con gli strumenti medesimi;
- gli atti di PGT sono ritenuti meritevoli di approvazione;

Visto Il parere motivato dell'Autorità competente per la VAS (allegato n. 14);

Vista la dichiarazione di sintesi dell'Autorità procedente per la VAS (allegato n. 15);

Visto l'art. 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

Ascoltati gli interventi dei Consiglieri che sono riportati e conservati nel verbale di seduta;

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi della vigente legislazione che formano parte integrante del presente atto;

Visti gli emendamenti approvati nella seduta del 06 febbraio 2014;

Dato atto che vengono conseguentemente variati gli elaborati tecnici di cui a detti emendamenti;

Entra in aula il Consigliere Bella,

Consiglieri presenti in aula n. 22 compreso il Sindaco;

Abbandonano l'aula i Consiglieri Comunali Pozzi, Zecchin, Villa, Mariani Riccardo;

Consiglieri presenti n. 18 compreso il Sindaco;

Con voti favorevoli n. 15, contrari 3, astenuti nessuno;

DELIBERA

1. di adottare la Variante generale degli atti di PGT costituita dai seguenti elaborati allegati:

- Relazione Tecnica
- Relazione Tecnica Allegato 1 – Le schede del Patrimonio storico
- Documento di Piano:
 - * Tavola 01 - Istanze;
 - * Tavola 02 - Rilievo dello spazio costruito;
 - * Tavola 03 - Rilievo dello spazio aperto;
 - * Tavola 04 - Carta del Paesaggio;
 - * Tavola 05 - Uso del suolo;
 - * Tavola 06 - Vincoli;
 - * Tavola 07 - Carta della sensibilità paesaggistica;
 - * Tavola 08 - Tavola delle Previsioni di Piano;
 - * Tavola 09 - Interventi prioritari per la città pubblica;
- Piano dei Servizi:
 - * Tavola 01 - Servizi esistenti e previsti;
 - * Tavola 02 - Rete verde - Rete ecologica comunale;
 - * Tavola 03 - Corridoi verdi e mobilità lenta;
 - * Tavola 04 - Rete della mobilità;
- Piano delle Regole:
 - * Tavola 01 - Tavola sintetica del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi;
 - * Tavola 02 - Compensazioni ecologiche - ambientali;
 - * Tavola 03a - Piano delle Regole e dei Servizi;
 - * Tavola 03b - Piano delle Regole e dei Servizi;
 - * Tavola 03c - Tavola;
 - * Tavola 03d - Piano delle Regole e dei Servizi;
 - * Tavola 03e - Piano delle Regole e dei Servizi;
 - * Tavola 03f - Piano delle Regole e dei Servizi;
 - * Tavola 04a - Censimento del patrimonio storico;
 - * Tavola 04b - Censimento del patrimonio storico;
- Valutazione di compatibilità con il PTCP:
 - * Relazione Tecnica Allegato 2 - Valutazione di Compatibilità con il PTCP della Provincia di Monza e della Brianza;
 - * Tavola CS01 - Uso del suolo comunale;
 - * Tavola CS02 - Stima delle possibilità di variazione degli usi del suolo;
 - * Tavola CS03 - Previsioni trasformative del PGT;
 - * Tavola CS04 - Ridefinizione degli ambiti di tutela provinciale;
 - * Tavola CS04a - Ridefinizione degli ambiti di tutela provinciale - Ridefinizione Rete Verde di Ricomposizione Paesaggistica;

- * Tavola CS04b - Ridefinizione degli ambiti di tutela provinciale - Ridefinizione Ambiti destinati all'attività Agricola di Interesse Strategico;
- * Tavola CS04c - Ridefinizione degli ambiti di tutela provinciale - Ridefinizione Ambiti di Azione Paesaggistica.

PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI DEL SOTTOSUOLO (PUGSS)

- Relazione;
- Regolamento;
- Tavola P1 - Tracciato reti tecnologiche esistenti: carta di sintesi;
- Tavola P2 - Proposte di piano di infrastrutturazione mediante SSP.

AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PGT

- Relazione tecnica;
- Norme Geologiche di Piano;
- Tavola 1 - Inquadramento geologico e geomorfologico;
- Tavola 2 - Inquadramento idrogeologico;
- Tavola 3 - Sezioni idrogeologiche;
- Tavola 4 - Vulnerabilità degli acquiferi;
- Tavola 5 - Caratteri geologico-tecnici;
- Tavola 6 - Pericolosità sismica locale;
- Tavola 7 - Carta dei vincoli;
- Tavola 8 - Sintesi degli elementi conoscitivi;
- Tavola 9 - Fattibilità geologica, scala 1:5.000;
- Tavola 10 - Fattibilità geologica, scala 1:10.000.

2. di dare atto che gli atti del PGT come sopra adottati saranno depositati, a pena di inefficacia degli stessi, nel termine di 90 giorni secondo quanto disposto dal quarto comma dell'art. 13 L.R. n. 12/2005;
3. di disporre ai sensi del quarto comma dell'art. 13 L.R. n. 12/2005, la pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti del PGT all'Albo Pretorio, sul Bollettino Ufficiale della Regione, mediante inserzione su un periodico a diffusione locale, nonché mediante inserzione sul sito WEB istituzionale del Comune;
4. di dare atto che a decorrere dalla data di adozione del PGT e sino all'avviso di approvazione dello stesso, si applicheranno le misure di salvaguardia previste dal dodicesimo comma dell'art. 13 L.R. n. 12/2005;

5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con voti favorevoli n. 15, contrari n. 2, astenuti n. 1 (Bella) resi nelle forme di legge dai n. 18 Consiglieri Comunali presenti in aula compreso il Sindaco.



Città di Desio

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
MESSAGGIERO CARMINE

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
FIAMINGO FILIPPO

ESECUTIVITA' DELL'ATTO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____, senza opposizioni come da registrazione del messo.

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 -comma 4- T.U.E.L. 267/2000)

- È divenuta esecutiva il _____ in quanto sono decorsi 10 giorni dalla data d'inizio della pubblicazione (art. 134 -comma 3- T.U.E.L. 267/2000)

Desio, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
