



# CITTÀ DI DESIO

Originale

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero **22** Del **04 Maggio 2015**

**OGGETTO:** ESAME DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE AGLI ATTI DI PGT RELATIVI ALL'AMBITO DENOMINATO ARU\_P05, DI CUI ALLA DELIBERAZIONE C.C. N. 47 DEL 24 SETTEMBRE 2014. APPROVAZIONE DEFINITIVA.

Il giorno **04 Maggio 2015** alle ore **19:45** nella Sala Consiliare, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i componenti:

### Consiglieri Comunali

S	01- CORTI ROBERTO - SINDACO	S	17- VILLA ANDREA
S	02- SIRONI DIEGO	S	18- ZECCHIN ANTONIO
N	03- MESSAGGIERO CARMINE	S	19- MARIANI RICCARDO
S	04- CICCHETTI ROCCO	S	20- GARBO TIZIANO
S	05- ALONGI GIOVANNI	S	21- BELLA VINCENZO ROSARIO
S	06- MARIANI ANGELO	N	22- IELO FILIPPO DAVIDE
S	07- BERRA VANDA	N	23- POZZOLI SERGIO
S	08- HUELLER DARIO	N	24- COSTANZA SALVATORE M.
S	09- RUSSI ANGELO	S	25- DI CARLO PAOLO
S	10- ROCCO EMANUELA		
S	11- ARIENTI JENNY		
S	12- MARTINAZZOLI MIRELLA		
S	13- BERETTA MARCO		
S	14- MARIANI SERGIO		
S	15- SICURELLO FRANCESCO		
S	16- POZZI STELIO GIORGIO		

Risultano assenti N° **4** componenti l'Assemblea.

Risultano presenti N° **21** componenti l'Assemblea

Presiede la Seduta il Vice Presidente **VILLA ANDREA**.

Assiste alla Seduta il Segretario Generale **BASTA NICOLINA**.

Oggetto: Esame delle controdeduzioni alle osservazioni presentate agli atti di PGT relativi all'ambito denominato ARU\_p05, di cui alla deliberazione C.C. n. 47 del 24 settembre 2014.  
Approvazione definitiva.

### Il Consiglio Comunale

Il Vice Presidente passa la parola all'Ass. Borgonovo per l'illustrazione dell'argomento in oggetto;

**Richiamata** la deliberazione di C.C. n. 47 del 24 settembre 2014 a mezzo della quale il Consiglio Comunale ha provveduto all'esame delle proposte di controdeduzione alle osservazioni presentate al nuovo PGT, nonché all'approvazione definitiva degli atti del PGT, adottati con deliberazione di C.C. n. 4 del 6 febbraio 2014; con la deliberazione n. 47/2014 sopra richiamata lo stesso Consiglio comunale ebbe ad approvare l'accoglimento (parziale) dell'osservazione prot. n. 17786 del 1.7.2014;

**Dato atto** che:

- con determinazione dirigenziale n.835 del 27.11.2014 è stata disposta la ripubblicazione del PGT, esclusivamente per la parte corrispondente all'ambito di riqualificazione urbana, denominato ARU\_p05;
- con avviso prot. n. 31258 del 27.11.2014 gli atti relativi al suddetto ambito sono stati depositati in libera visione al pubblico presso l'Area Governo del Territorio, Settore Edilizia Privata e Urbanistica, nonché pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Desio a far tempo dal 5 dicembre 2014 fino al 5 gennaio 2015 compreso, con facoltà di presentare osservazioni entro il termine del 4 febbraio 2015;
- l'avviso di avvenuta pubblicazione degli atti medesimi è stato pubblicato su *Giornale di Desio* in data 9 dicembre 2014, all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale comunale, nonché mediante affissione di manifesti in luoghi pubblici e pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia, serie Avvisi e concorsi n. 50, del 10 dicembre 2014;

**Considerato** che, durante i trenta giorni di deposito e nei trenta giorni successivi, è pervenuta n.1 (una) osservazione in data 4.2.2015, prot. n. 3043; il tutto come risulta dalla specifica attestazione del Segretario Generale in data 6 marzo 2015, conservata in atti;

**Dato atto**, altresì, che:

- gli atti come sopra adottati sono stati inviati alla competente Asl Monza e Brianza nonché alla competente ARPA Lombardia al fine di eventualmente formulare le proprie osservazioni in ordine agli "aspetti di tutela igienico-sanitaria ed ambientale, sulla prevista utilizzazione del suolo e sulla localizzazione degli insediamenti produttivi", secondo quanto prescritto dal sesto comma dell'art. 13 L.R. n. 12/2005;
- gli atti di cui si tratta sono stati trasmessi, alla Provincia di Monza e della Brianza, per la valutazione di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale prescritta dal quinto comma dell'art. 13 L.R. n. 12/2005, a Regione Lombardia, ai Comuni limitrofi (Varedo-Nova Milanese-Muggiò-Lissone-Seregno-Cesano Maderno-Bovisio Masciago), nonché al Parco Grugnotorto per le conseguenti rispettive verifiche, proposte e suggerimenti;

**Accertato** che, a seguito del suddetto avviso, gli Enti di cui sopra hanno fatto pervenire le seguenti comunicazioni:

- ARPA Lombardia ha trasmesso nota registrata al n. 2375 del 28.01.2015, non ravvisando criticità in merito agli aspetti di competenza ARPA e non formulano pertanto osservazioni a riguardo;
- Provincia di Monza e Brianza ha espresso valutazione favorevole di compatibilità con determinazione dirigenziale n. 403 del 18.3.2015;

**Considerato** quindi che relativamente all'osservazione presentata (protocollo n. 3043 del 4.2.2015) non sono emerse considerazioni tali da ritenerla accoglibile in quanto la destinazione urbanistica adottata risulta coerente con il disegno complessivo delle aree destinate all'uso pubblico, l'area in questione rientra negli Ambiti di Interesse Provinciale di cui all'articolo 34 delle Norme del Ptcp, che definisce tali ambiti di rilevanza paesaggistico-territoriale nonché strategici per il mantenimento di spazi in edificati fra tessuti urbanizzati limitrofi, inoltre l'area in questione fa parte della Rete Ecologica Comunale e le succitate considerazioni sono coerenti con i "criteri per l'attività di controdeduzione alle osservazioni presentate al nuovo Piano di Governo del Territorio" di cui alla deliberazione GC n. 194 del 29 luglio 2014;

**Considerato**, pertanto, che relativamente all'osservazione presentata (protocollo n. 3043 del 4.2.2015) è stata predisposta la proposta di controdeduzione **di non accoglimento** confermando quindi per l'area la destinazione a "verde urbano";

**Accertato** inoltre che gli atti costituenti la presente deliberazione sono stati esaminati dalla Commissione Urbanistica nella seduta del 15 aprile 2015, agli atti dell'ufficio;

**Accertato** che gli atti relativi al procedimento di cui si tratta sono stati depositati presso la Segreteria Generale a disposizione dei Consiglieri;

**Visto** l'art. 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

**Visto** l'art. 42 -secondo comma, lettera b- del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267;

**Visti** gli allegati pareri espressi ai sensi della vigente legislazione che formano parte integrante del presente atto:

**Ascoltati** gli interventi dei Consiglieri che sono riportati e conservati nel verbale di seduta;

**Dato** atto che le premesse formano parte integrante della presente deliberazione;

**Presenti** n. 21 Consiglieri Comunale compreso il Sindaco;

Si procede all'esame ed alla votazione della proposta di controdeduzione come in appresso:

**Con voti** favorevoli n. 13, contrari n. 2 (Bella e Garbo), astenuti n. 6 (Zecchin. Mariani R., Villa, Pozzi, Di Carlo, Sicurello);

#### DELIBERA

- Di approvare l'accoglimento delle controdeduzione in premessa richiamata e pertanto, relativamente all'osservazione presentata (protocollo n. 3043 del 4.2.2015), si dà atto che non sono emerse considerazioni tali da ritenerla accoglibile, in quanto la destinazione urbanistica adottata risulta coerente con il disegno complessivo delle aree destinate all'uso pubblico, l'area in questione rientra negli Ambiti di Interesse Provinciale di cui all'articolo 34 delle Norme del Ptcp, che definisce tali ambiti di rilevanza paesaggistico-territoriale nonché strategici per il mantenimento di spazi in edificati fra tessuti urbanizzati limitrofi, inoltre l'area in questione fa parte della Rete Ecologica Comunale e le succitate considerazioni sono coerenti con i "criteri per l'attività di controdeduzione alle osservazioni presentate al nuovo Piano di Governo del Territorio" di cui alla deliberazione GC n. 194 del 29 luglio 2014;

- di dare atto che l'osservazione presentata (protocollo n. 3043 del 4.2.2015) viene controdedotta come "**non accolta**" confermando quindi per l'area la destinazione a "verde urbano";

- di dare mandato al Dirigente dell'Area Governo del Territorio per l'adeguamento degli elaborati del nuovo PGT;

- di dare mandato al Dirigente dell'Area Governo del Territorio per:
  - l'invio alla Regione ed alla Provincia Monza e Brianza degli atti del PGT in formato digitale, ai sensi dell'undicesimo comma dell'art. 13 L.R. n. 12/2005,;
  - la pubblicazione dell'avviso dell'avvenuta approvazione mediante inserzione sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'undicesimo comma dell'art. 13 L.R. n. 12/2005;
  - di dichiarare con successiva apposita votazione resa dai n. 21 Consiglieri presenti in aula compreso il Sindaco, con voti favorevoli n. 13, contrari n. 2 (Bella e Garbo), ed astenuti n. 6 (Zecchin. Mariani R., Villa, Pozzi, Di Carlo, Sicurello), il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000.



CITTA' DI DESIO  
MONZA E BRIANZA

AREA GOVERNO DEL TERRITORIO  
SETTORE EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA

Delibera C.C. n. 22 del 04.05.2015

**OGGETTO: Esame delle controdeduzioni alle osservazioni presentate agli atti di PGT relativi all'ambito denominato ARU\_p05, di cui alla deliberazione C.C. n. 47 del 24 settembre 2014.  
Approvazione definitiva.**

**1. SETTORE PROPONENTE: Edilizia Privata ed Urbanistica**

PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 –1<sup>a</sup> comma – T.U.E.L. 267/2000 SULLA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA

- Si esprime parere favorevole all'istruttoria eseguita  
 Parere negativo – vedi motivazione retro

Desio, 10 aprile 2015

IL DIRIGENTE DELL'AREA  
GOVERNO DEL TERRITORIO  
Arch. Luigi Fregoni

**2. SETTORE BILANCIO E PROGRAMMAZIONE ECONOMICA**

PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 – 1<sup>a</sup> COMMA – T.U.E.L. 267/2000 SULLA REGOLARITA' CONTABILE

- Visto per l'assunzione dell'impegno di spesa:

Bil. \_\_\_\_\_ Tit. \_\_\_\_\_ Interv. \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ Imp. \_\_\_\_\_

X La delibera non comporta impegno di spesa

- Visto per l'accertamento dell'entrata:

Bil. \_\_\_\_\_ Comp. \_\_\_\_\_ Res. \_\_\_\_\_ Tit. \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Ris. \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ Accert. \_\_\_\_\_

- Parere negativo –vedi motivazione retro-

Desio, 13/04/2015

IL DIRIGENTE DELL'AREA  
GESTIONE RISORSE



Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto

IL VICE PRESIDENTE  
VILLA ANDREA

IL SEGRETARIO GENERALE  
BASTA NICOLINA

---

### **ESECUTIVITA' DELL'ATTO**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

### **ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_, senza opposizioni come da registrazione del messo.
  
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 -comma 4- T.U.E.L. 267/2000)
  
- È divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ in quanto sono decorsi 10 giorni dalla data d'inizio della pubblicazione (art. 134 -comma 3- T.U.E.L. 267/2000)

---

Desio, lì

IL SEGRETARIO GENERALE

---