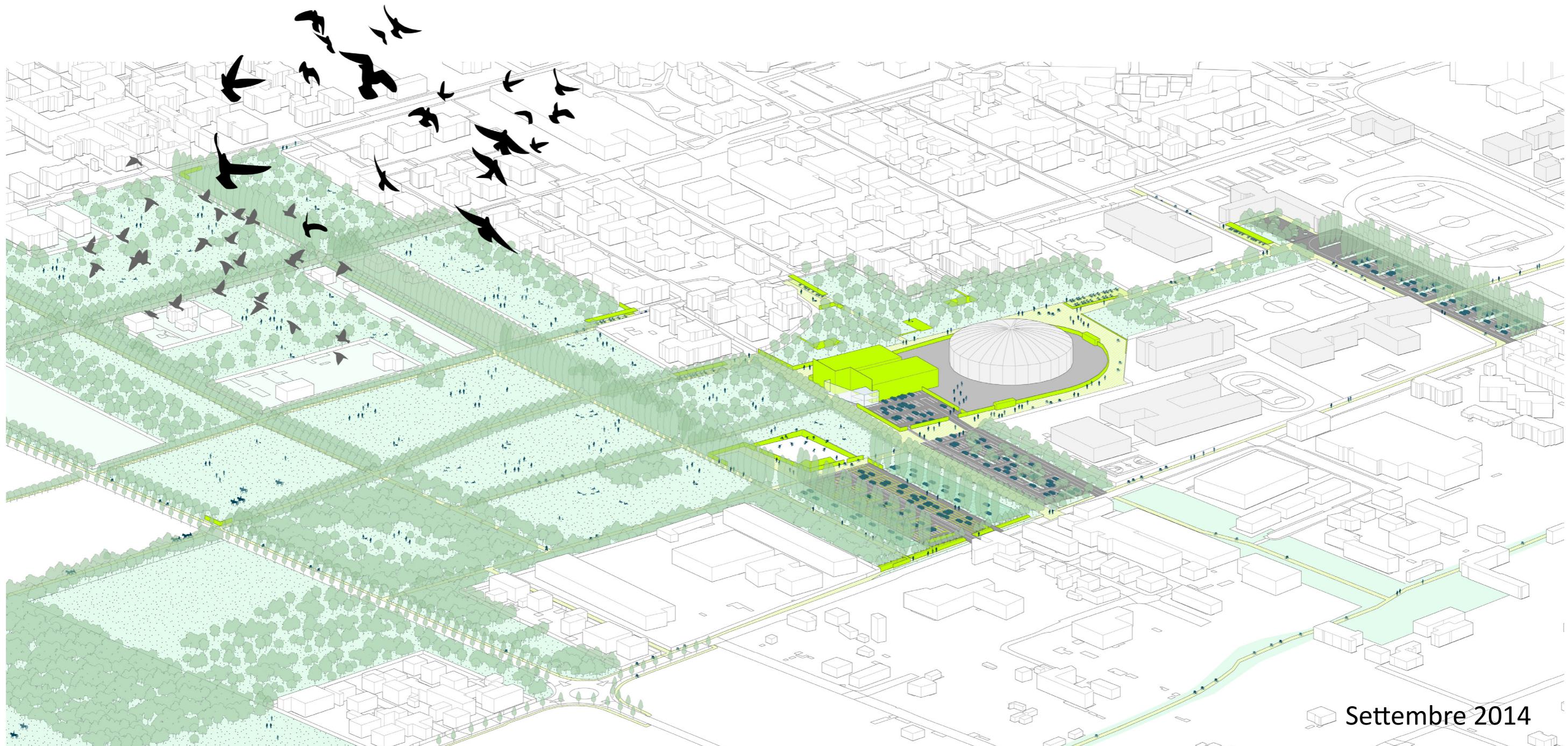


+parco

Progetto preliminare per il parco da realizzarsi ad ovest del Paladesio

ALLEGATO A_Aspetti economici: Calcolo sommario della spesa; Quadro economico di progetto; Piano particolare delle aree





Progetto preliminare per il parco da realizzarsi ad ovest del Paladesio

ALLEGATO A_Aspetti economici: Calcolo sommario della spesa; Quadro economico di progetto; Piano particolare delle aree



Comune di Desio (MB)

Sindaco
Roberto Corti

Assessore alle Politiche di Governo del Territorio
Daniele Cassanmagnago

Ufficio Tecnico
Luigi Fregoni (direttore Area Governo del Territorio)



Consorzio Poliedra -
Politecnico di Milano

prof. Arturo Lanzani
arch. Daniela Gambino
arch. Christian Novak
arch. Claudia Parenti
arch. Tiziana Ronchi

Settembre 2014

INDICE

ALLEGATO A - Aspetti Economici

- 1 | Calcolo sommario della spesa
- 2 | Quadro economico di progetto
- 3 | Piano particolare delle aree

1 | CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

Riepilogo costo delle opere

Lotto n.	Totale delle opere (euro)
Lotto 1	267.599,94
Lotto 2	254.232,50
Lotto 3	289.606,17
Lotto 4	228.730,30
Lotto 5	206.278,89

1.246.447,80

I.V.A. inclusa

Riepilogo costo delle opere EXTRA BUDGET

Lotto n.	Totale delle opere (euro)
Lotto 6	1.581.789,25
Lotto 7	1.190.755,16
Lotto 8	228.365,96
Edificio area feste	219.600,00
Illuminazione	207.400,00

3.427.910,37

I.V.A. inclusa

Lotto 1_STIMA DEI COSTI

Voci di costo	U.M.	Quantità	Costo unitario (euro)	Costo totale (euro)
Rimozione di rete metallica compresi sostegni, plinti di fondazione e trasporto dei materiali risultanti in apposita discarica.	ml	91,25	5,00	456,25
Demolizione completa strada in asfalto, rimozione del materiale di rincalzo e trasporto in apposita discarica.	mq	234,66	10,00	2.346,60
Formazione di nuova sede stradale, comprensiva di scavi, fornitura e posa del materiale necessario per l'esecuzione ad opera d'arte e sostituzione o messa in quota di tutti i chiusini, caditoie, saracinesce e simili.	mq	2.094,91	37,00	77.511,67
Fornitura e posa di terra stabilizzata per percorsi largh. 3 m, piano campagna.	ml	339,64	90,00	30.567,60
Rifacimento asfalto, largh. percorso 4 m.	mq	1.966,15	10,00	19.661,50
Realizzazione tappetino bituminoso, largh. percorso 4 m.	mq	532,76	5,00	2.663,80
Formitura e messa a dimora di alberi di prima grandezza, circonferenza 16-18 cm.	cad	24,00	150,00	3.600,00
Formitura e messa a dimora di alberi di seconda grandezza, circonferenza 16-18 cm.	cad	26,00	150,00	3.900,00
Fornitura e posa di prato.	mq	11.035,84	1,00	11.035,84
Parapetto con struttura in acciaio e rivestimento in assi di larice, h.125 cm.	ml	40,00	250,00	10.000,00
Parete con struttura in acciaio e rivestimento in assi di larice, h. 250 cm.	ml	25,00	350,00	8.750,00
Segnaletica	a corpo			1.000,00
Arco in ferro zincato portabicilette.	cad	20,00	50,00	1.000,00
Fornitura e posa di elementi d'arredo urbano (5 tavoli, 20 sedute e cestini).	a corpo			7.000,00

179.493,26

I.V.A. esclusa

Voci di costo	Percentuale	Costo totale (euro)
I.V.A.	10	17.949,33

Importo lavori + I.V.A.

26.654,75

Progettazione definitiva ed esecutiva (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)	5	9.872,13
Direzione Lavori e Direzione Lavori strutture (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)	2	3.948,85
Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)	1	1.974,43
Assistenza al collaudo	0,5	987,21
Imprevisti	5	9.872,13

43.502,60

Espropri

267.599,94

Totale delle opere

1 | CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

Lotto 2_STIMA DEI COSTI

Voci di costo	U.M.	Quantità	Costo unitario (euro)	Costo totale (euro)
Formazione di nuova sede stradale, comprensiva di scavi, fornitura e posa del materiale necessario per l'esecuzione ad opera d'arte e sostituzione o messa in quota di tutti i chiusini, caditoie, saracinesce e simili.	mq	959,78	37,00	35.511,86
Vernice termoplastica.	mq	300,00	7,00	2.100,00
Fornitura e messa a dimora di alberi diversa grandezza per prato alberato.	cad	50,00	150,00	7.500,00
Fornitura e posa di alberi di <i>Betula alba</i> , circonferenza 14-16 cm (fornitura euro 120,00 - messa a dimora euro 60 cad).	cad	125,00	180,00	22.500,00
Fornitura e posa di prato.	mq	15.573,72	1,00	15.573,72
Parapetto con struttura in acciaio e rivestimento in assi di larice, h.45 cm.	ml	20,00	200,00	4.000,00
Aree attrezzate per il gioco e relativo sentiero di accesso.	a corpo	3,00	9.400,00	28.200,00
Arco in ferro zincato portabicilette.	cad	60,00	50,00	3.000,00
Fornitura e posa di elementi d'arredo urbano (5 tavoli, 20 sedute e cestini).	a corpo			15.000,00

133.385,58

I.V.A. esclusa

Voci di costo		Percentuale	Costo totale (euro)
I.V.A.		10	13.338,56

Importo lavori + I.V.A.

Progettazione definitiva ed esecutiva (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)		5	7.336,21	19.807,76
Direzione Lavori e Direzione Lavori strutture (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)		2	2.934,48	
Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)		1	1.467,24	
Assistenza al collaudo		0,5	733,62	
Imprevisti		5	7.336,21	

Espropri			87.700,60	254.232,50

Totale delle opere

Lotto 3_STIMA DEI COSTI

Voci di costo	U.M.	Quantità	Costo unitario (euro)	Costo totale (euro)
Formazione di nuova sede stradale, comprensiva di scavi, fornitura e posa del materiale necessario per l'esecuzione ad opera d'arte e sostituzione o messa in quota di tutti i chiusini, caditoie, saracinesce e simili.	mq	2.496,26	37,00	92.361,62
Fornitura e posa di terra stabilizzata per percorsi largh. 3 m, piano campagna.	ml	112,50	90,00	10.125,00
Vernice termoplastica.	mq	300,00	7,00	2.100,00
Fornitura e messa a dimora di alberi di <i>Populus nigra</i> 'Pyramidalis', circonferenza 16-18 cm.	cad	182,00	150,00	27.300,00
Fornitura e messa a dimora di alberi di prima grandezza, circonferenza 16-18 cm.	cad	45,00	150,00	6.750,00
Fornitura e messa a dimora di alberi di seconda grandezza, circonferenza 16-18 cm.	cad	16,00	150,00	2.400,00
Fornitura e posa di prato (ambito filari).	mq	4.637,08	1,00	4.637,08
Fornitura e posa di prato (ambito esterno ai filari).	mq	2.997,02	1,00	2.997,02
Parapetto con struttura in acciaio e rivestimento in assi di larice, h.125 cm (n.2 parapetti da 20 ml cad).	ml	40,00	250,00	10.000,00
Segnaletica	a corpo			1.000,00
Fornitura e posa di elementi d'arredo urbano (tavoli, sedute e cestini).	a corpo			15.000,00

174.670,72

I.V.A. esclusa

5

Voci di costo		Percentuale	Costo totale (euro)
I.V.A.		10	17.467,07

Importo lavori + I.V.A.

Progettazione definitiva ed esecutiva (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)		5	9.606,89	25.938,60
Direzione Lavori e Direzione Lavori strutture (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)		2	3.842,76	
Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)		1	1.921,38	
Assistenza al collaudo		0,5	960,69	
Imprevisti		5	9.606,89	

Espropri			71.529,78
----------	--	--	-----------

Importo lavori + I.V.A.

Totale delle opere

1 | CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

Lotto 4_STIMA DEI COSTI

Voci di costo	U.M.	Quantità	Costo unitario (euro)	Costo totale (euro)
Fornitura e posa di terra stabilizzata per percorsi largh. 3 m, piano campagna.	ml	224,98	90,00	20.248,20
Formitura e messa a dimora di alberi di prima grandezza, circonferenza 16-18 cm.	cad	143,00	150,00	21.450,00
Formitura e messa a dimora di alberi di seconda grandezza, circonferenza 16-18 cm.	cad	80,00	150,00	12.000,00
Fornitura e posa di prato.	mq	5.208,57	1,00	5.208,57

58.906,77

I.V.A. esclusa

Voci di costo	Percentuale	Costo totale (euro)
I.V.A.	10	5.890,68

64.797,45

Progettazione definitiva ed esecutiva (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)	5	3.239,87	8.747,66	
Direzione Lavori e Direzione Lavori strutture (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)	2	1.295,95		
Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)	1	647,97		
Assistenza al collaudo	0,5	323,99		
Imprevisti	5	3.239,87	155.185,20	

Espropri	228.730,30
----------	------------

Importo lavori + I.V.A.

Totale delle opere

Lotto 5_STIMA DEI COSTI

Voci di costo	U.M.	Quantità	Costo unitario (euro)	Costo totale (euro)
Rimozione di rete metallica dell'area feste, compresi sostegni, plinti di fondazione e trasporto dei materiali risultanti in apposita discarica.	ml	247,95	5,00	1.239,75
Demolizione di pavimentazione in calcestruzzo, assimilata a: demolizione parziale o totale di pavimento industriale eseguita con mezzi meccanici, compresa la demolizione del massetto di sottofondo, il battiscopio o zoccolino e la scarifica su terrapieno; compresi e compensati gli oneri per lo sgombero e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio dei materiali di risulta.	mc	390,00	40,00	15.600,00
Formazione di nuova sede stradale, comprensiva di scavi, fornitura e posa del materiale necessario per l'esecuzione ad opera d'arte e sostituzione o messa in quota di tutti i chiusini, caditoie, saracinesce e simili.	mq	1.298,13	37,00	48.030,81
Rifacimento di pavimentazione in battuto di cemento.	mq	2.621,08	10,00	26.210,80
Fornitura e posa di prato.	mq	3.802,52	1,00	3.802,52
Parete con struttura in acciaio e rivestimento in assi di larice, h. 250 cm.	ml	165,25	350,00	57.837,50
Arco in ferro zincato portabicilette.	cad	50,00	50,00	2.500,00
Realizzazione di struttura per skateboarders.	a corpo			10.000,00

165.221,38

I.V.A. esclusa

Voci di costo	Percentuale	Costo totale (euro)
I.V.A.	10	16.522,14

Importo lavori + I.V.A.

Progettazione definitiva ed esecutiva (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)	5	9.087,18
Direzione Lavori e Direzione Lavori strutture (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)	2	3.634,87
Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)	1	1.817,44
Assistenza al collaudo	0,5	908,72
Imprevisti	5	9.087,18

24.535,37

Espropri	0,00
----------	------

206.278,89

Totale delle opere

1 | CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

Lotto 6_STIMA DEI COSTI

Voci di costo	U.M.	Quantità	Costo unitario (euro)	Costo totale (euro)
Segnaletica	a corpo		2.000,00	2.000,00
Vernice termoplastica	mq	1.000,00	7,00	7.000,00
Parcheggio e piazza EST				
Stima rifacimento parcheggio, percorso pedonale e ciclabile.	mq	10.374,57	30,00	311.237,10
Formitura e messa a dimora di alberi di <i>Populus nigra</i> 'Pyramidalis', circonferenza 16-18 cm.	cad	10,00	150,00	1.500,00
Formitura e messa a dimora di alberi di prima grandezza, circonferenza 16-18 cm.	cad	8,00	150,00	1.200,00
Formitura e messa a dimora di alberi di seconda grandezza, circonferenza 16-18 cm.	cad	10,00	150,00	1.500,00
Fornitura e posa di prato	mq	1.383,58	1,00	1.383,58
Completamento strada OVEST				
Formazione di nuova sede stradale, comprensiva di scavi, fornitura e posa del materiale necessario per l'esecuzione ad opera d'arte e sostituzione o messa in quota di tutti i chiusini, caditoie, saracinesce e simili.	mq	2.372,60	37,00	87.786,20
Rifacimento asfalto.	mq	1.126,27	10,00	11.262,70
Formitura e messa a dimora di alberi di prima grandezza, circonferenza 16-18 cm.	cad	21,00	150,00	3.150,00
Formitura e messa a dimora di alberi di seconda grandezza, circonferenza 16-18 cm.	cad	20,00	150,00	3.000,00
Fornitura e posa di prato.	mq	716,38	1,00	716,38
Parapetto con struttura in acciaio e rivestimento in assi di larice, h.125 cm.	ml	55,00	250,00	13.750,00
Parcheggio e macchia arboreo-arbustiva SUD				
Stima realizzazione parcheggio. Si intendono compresi: - Scavi - Sottofondi e rinterri - Realizzazione fasce drenanti - Bitumati - Fognature - Irrigazione - Segnaletica stradale - Impianto illuminazione pubblica	mq	5.151,94	60,00	309.116,40
Rifacimento asfalto.	mq	154,84	10,00	1.548,40
Prato armato: - Griglia salva prato (13 euro/mq) - Pietrisco sfuso a pezzatura piccola (sp. 5 cm/mq, costo unitario 21,20 euro/mq) - Formazione di prato (1,72 euro/mq)	mq	85,00	35,00	2.975,00
Fornitura e messa a dimora di alberi diversa grandezza per aiuole.	cad	40,00	150,00	6.000,00
Impianto di macchia boschiva, comprensivo di n.5 anni di manutenzione ordinaria.	mq	2.024,47	5,00	10.122,35
Fornitura e posa di prato (ambito macchia boschiva).	mq	2.024,47	1,00	2.024,47
Fornitura e posa di prato (ambito parcheggio).	mq	461,80	1,00	461,80

Recinto del PalaDesio - Ambito EXT

Formazione di nuova sede stradale, comprensiva di scavi, fornitura e posa del materiale necessario per l'esecuzione ad opera d'arte e sostituzione o messa in quota di tutti i chiusini, caditoie, saracinesce e simili.	mq	3.033,48	37,00	112.238,76
Rifacimento asfalto.	mq	5.995,90	10,00	59.959,00
Fornitura e messa a dimora di alberi diversa grandezza per prato alberato.	cad	25,00	150,00	3.750,00
Fornitura e posa di prato.	mq	3.390,25	1,00	3.390,25
Parapetto-seduta con struttura in acciaio e rivestimento in assi di larice, h. 45 cm.	ml	53,00	200,00	10.600,00

Recinto del PalaDesio - Ambito INT

Stima rifacimento parcheggio.	mq	2.515,86	30,00	75.475,80
Formazione di nuova sede stradale, comprensiva di scavi, fornitura e posa del materiale necessario per l'esecuzione ad opera d'arte e sostituzione o messa in quota di tutti i chiusini, caditoie, saracinesce e simili.	mq	2.250,45	37,00	83.266,65
Rifacimento asfalto.	mq	5.236,85	10,00	52.368,50
Parapetto con struttura in acciaio e rivestimento in assi di larice, h.250 cm.	ml	150,00	350,00	52.500,00

1.231.283,34

I.V.A. esclusa

Voci di costo	Percentuale	Costo totale (euro)
I.V.A.	10	123.128,33

1.354.411,67

Progettazione definitiva ed esecutiva (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)		5	67.720,58	182.845,58
Direzione Lavori e Direzione Lavori strutture (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)		2	27.088,23	
Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)		1	13.544,12	
Assistenza al collaudo		0,5	6.772,06	
Imprevisti		5	67.720,58	

Espropri	44.532,00
----------	-----------

1.581.789,25

Total
delle opere

1 | CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

Lotto 7_STIMA DEI COSTI

Voci di costo	U.M.	Quantità	Costo unitario (euro)	Costo totale (euro)
Stima costi di realizzazione parcheggio.	mq	12.437,96	60,00	746.277,60
Demolizione completa strada in asfalto, rimozione del materiale di rinculta e trasporto in apposita discarica.	mq	2.450,00	10,00	24.500,00
Infografica; all'interno della voce si considerano inclusi 900 mq di vernice termoplastica (costo 7 euro/mq).	a corpo			15.000,00
Prato armato: - Griglia salva prato (13 euro/mq) - Pietrisco sfuso a pezzatura piccola (sp. 5 cm/mq, costo unitario 21,20 euro/mq) - Formazione di prato (1,72 euro/mq)	mq	4.303,70	35,00	150.629,50
Formitura e messa a dimora di alberi di <i>Carpinus betulus</i> 'Pyramidalis', circonferenza 12-14 cm in filare su movimento di terra.	cad	20,00	150,00	3.000,00
Formitura e messa a dimora di alberi di <i>Populus nigra</i> 'Pyramidalis', circonferenza 16-18 cm.	cad	33,00	150,00	4.950,00
Fornitura e posa di prato.	mq	1.891,53	1,00	1.891,53
Realizzazione di struttura per skateboarders	a corpo			7.500,00

953.748,63

I.V.A. esclusa

Voci di costo	Percentuale	Costo totale (euro)
I.V.A.	10	95.374,86

1.049.123,49

Progettazione definitiva ed esecutiva (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)		5	52.456,17	141.631,67
Direzione Lavori e Direzione Lavori strutture (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)		2	20.982,47	
Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)		1	10.491,23	
Assistenza al collaudo		0,5	5.245,62	
Imprevisti		5	52.456,17	

Espropri	0,00
----------	------

1.190.755,16	Totale delle opere
--------------	--------------------

Lotto 8_STIMA DEI COSTI

Voci di costo	U.M.	Quantità	Costo unitario (euro)	Costo totale (euro)
Fornitura e posa di terra stabilizzata per percorsi largh. 3 m, piano campagna.	ml	128,18	90,00	11.536,20
Pulizia del bosco e integrazione con nuovi esemplari, comprensivo di n.5 anni di manutenzione ordinaria.	mq	10.294,62	7,50	77.209,65
Impianto di bosco, comprensivo di n.5 anni di manutenzione ordinaria.	mq	9.251,24	5,00	46.256,20
Formitura e messa a dimora di alberi di prima grandezza, circonferenza 16-18 cm.	cad	20,00	150,00	3.000,00
Formitura e messa a dimora di alberi di seconda grandezza, circonferenza 16-18 cm.	cad	20,00	150,00	3.000,00
Fornitura e posa di prato.	mq	10.825,15	1,00	10.825,15

141.002,05

I.V.A. esclusa

Voci di costo	Percentuale	Costo totale (euro)
I.V.A.	10	14.100,21

155.102,26

Progettazione definitiva ed esecutiva (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)		5	7.755,11	20.938,80
Direzione Lavori e Direzione Lavori strutture (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)		2	3.102,05	
Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)		1	1.551,02	
Assistenza al collaudo		0,5	775,51	
Imprevisti		5	7.755,11	

52.324,90

228.365,96

Totale delle opere

1 | CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

Altri costi

Voci di costo	U.M.	Quantità	Costo unitario (euro)	Costo totale (euro)	Costo totale (euro) + I.V.A. (22%)
Realizzazione di struttura coperta a servizio dell'area feste con cucine, arredi (quali tavoli, sedie, cestini, ...) e servizi igienici.	a corpo		180.000,00	219.600,00	
Fornitura e posa di palo alto fotovoltaico tipo "LED30W_XT 2013" di Econtek	cad	85,00	2.000,00	170.000,00	207.400,00

427.000,00

2 | QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Riepilogo quadro economico

Lotto n.	Totale delle opere		I.V.A. esclusa
Lotto 1	179.493,26		
Lotto 2	133.385,58		
Lotto 3	174.670,72		
Lotto 4	58.906,77		
Lotto 5	165.221,38		

Voci di costo	Percentuale	Costo totale (euro)	Importo lavori + I.V.A.
I.V.A.	10	71.167,77	
		782.845,48	
Progettazione definitiva ed esecutiva (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)	5	39.142,27	
Direzione Lavori e Direzione Lavori strutture (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)	2	15.656,91	
Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)	1	7.828,45	
Assistenza al collaudo	0,5	3.914,23	
Imprevisti	5	39.142,27	
Espropri			

Totale delle opere		1.246.447,80

Riepilogo quadro economico OPERE EXTRA BUDGET

Lotto n.	Totale delle opere		I.V.A. esclusa
Lotto 6	1.231.283,34		
Lotto 7	953.748,63		
Lotto 8	141.002,05		

Voci di costo	Percentuale	Costo totale (euro)	Importo lavori + I.V.A.
I.V.A.	10	232.603,40	
		2.558.637,42	
Progettazione definitiva ed esecutiva (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)	5	127.931,87	
Direzione Lavori e Direzione Lavori strutture (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)	2	51.172,75	
Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)	1	25.586,37	
Assistenza al collaudo	0,5	12.793,19	
Imprevisti	5	127.931,87	
Espropri			

Edificio area feste	219.600,00	I.V.A. inclusa
Illuminazione	207.400,00	I.V.A. inclusa
		3.427.910,37

3 | PIANO PARTICELLARE DELLE AREE

Lotto 1_STIMA DEI COSTI_Esproprio terreni

Area n.	Foglio	Mappali	Sup. mappale (mq)	VAM 2014 Prov. Monza e Brianza Regione agraria n.2 (euro/mq)	Costo parziale (euro)	Atti notarili (euro)	Frazionamenti (euro)	Costo tot. (euro)	Proprietà
01	34	mappale 19 parziale	1.296,10		2.000,00				Brioschi Carolina, Brioschi Davide, Cremonini Manuela
02	34	mappale 23 parziale	1.398,90		2.000,00				Boschi Elena, Citterio Anna Maria, Citterio Ernestina, Citterio Luigi
03	34	mappale 26 parziale	532,70		2.000,00				Motta Enrico
04	34	mappale 116	9,00		2.000,00				Figini Luigi, Maggioni Elvira
05	34	mappale 141 parziale	755,70		2.000,00				Masolo Giorgio, Masolo Giuseppe
06	34	mappale 5 parziale	424,70		2.000,00				Buzzi Angelo, Volpi Marisa
.....				4.417,10	6,00	26.502,60	12.000,00	5.000,00	43.502,60

Lotto 2_STIMA DEI COSTI_Esproprio terreni

Area n.	Foglio	Mappali	Sup. mappale (mq)	VAM 2014 Prov. Monza e Brianza Regione agraria n.2 (euro/mq)	Costo parziale (euro)	Atti notarili (euro)	Frazionamenti (euro)	Costo tot. (euro)	Proprietà
07	34	mappale 34	970,00		2.000,00				Arienti Fiorina, Mariani Natale
08	34	mappale 141 parziale	7.867,75		2.000,00				Masolo Giorgio, Masolo Giuseppe
09	34	mappale 124	690,00		2.000,00				Terrani Pasquale
10	34	mappale 5 parziale	2.922,35		2.000,00				Buzzi Angelo, Volpi Marisa
.....				12.450,10	6,00	74.700,60	8.000,00	5.000,00	87.700,60

Lotto 3_STIMA DEI COSTI_Esproprio terreni

Area n.	Foglio	Mappali	Sup. mappale (mq)	VAM 2014 Prov. Monza e Brianza Regione agraria n.2 (euro/mq)	Costo parziale (euro)	Atti notarili (euro)	Frazionamenti (euro)	Costo tot. (euro)	Proprietà
11	21	mappale 626	248,48		2.000,00				Iris Immobiliare S.r.l.
12	33	mappale 89	2.890,00		2.000,00				Arienti Isolina, Vismara Adriana, Vismara Fulvio Battista
13	33	mappale 75	130,00		2.000,00				Buzzi Maria, Villa Rodolfo
14	33	mappale 142	2.630,00		2.000,00				Motta Enrico
15	34	mappale 26 parziale	496,15		2.000,00				Brambilla Marzio Francesco, Bugatti Giuseppe, Bugatti Rosaria, Bugatti Walter Piero
16	34	mappale 176	3.027,00		2.000,00				
.....				9.421,63	6,00	56.529,78	10.000,00	5.000,00	71.529,78

3 | PIANO PARTICELLARE DELLE AREE

Lotto 4_STIMA DEI COSTI_Esproprio terreni

Area n.	Foglio	Mappali	Sup. mappale (mq)	VAM 2014 Prov. Monza e Brianza		Costo parziale (euro)	Atti notarili (euro)	Frazionamenti (euro)	Costo tot. (euro)	Proprietà
				Regione agraria n.2 (euro/mq)	Seminativo					
17	34	mappale 20	31,00							Brioschi Carolina, Brioschi Davide, Cremonini Manuela
18	34	mappale 19 parziale	14.133,80			2.000,00				
19	34	mappale 23 parziale	6.324,70				2.000,00			Boschi Elena, Citterio Anna Maria, Citterio Ernestina, Citterio Luigi
20	34	mappale 24	80,00				2.000,00			
21	34	mappale 27	25,00				2.000,00			Motta Enrico
22	34	mappale 26 parziale	2.104,70							
23	34	mappale 203	315,00				2.000,00			Magnolia S.r.l.
24	34	mappale 205	350,00				2.000,00			San Giorgio S.r.l.
				23.364,20		6,00	140.185,20	10.000,00	5.000,00	155.185,20

Lotto 6_STIMA DEI COSTI_Esproprio terreni

Area n.	Foglio	Mappali	Sup. mappale (mq)	VAM 2014 Prov. Monza e Brianza		Costo parziale (euro)	Atti notarili (euro)	Frazionamenti (euro)	Costo tot. (euro)	Proprietà
				Regione agraria n.2 (euro/mq)	Seminativo					
25	34	mappale 103	1.100,00							Arienti Fiorina, Mariani Natale
26	34	mappale 104	500,00			2.000,00				
27	34	mappale 53	4.300,00							Caspani Giulia, Colnaghi Paolina, Ferrari Lavinia, Mariani Alberto, Mariani Amaldina, Mariani Anna, Mariani Carlo, Mariani Carolina, Mariani Claudina, Mariani Giuseppina, Mariani Lorenza, Mariani Luigi, Mariani Luigi, Mariani Marco, Mariani Maria, Mariani Marianna, Mariani Paola, Mariani Piera, Mariani Rosa, Rivolta Antonia, Rivolta Celestina, Saresani Maria, Seregni Adelaide, Seregni Camillo, Seregni Maria, Seregni Piergiorgio, Seregni Teresina.
28	34	mappale 54	22,00			2.000,00				
				5.922,00		6,00	35.532,00	4.000,00	5.000,00	44.532,00

Lotto 8_STIMA DEI COSTI_Esproprio terreni

Area n.	Foglio	Mappali	Sup. mappale (mq)	VAM 2014 Prov. Monza e Brianza		Costo parziale (euro)	Atti notarili (euro)	Frazionamenti (euro)	Costo tot. (euro)	Proprietà
				Regione agraria n.2 (euro/mq)	Seminativo / Bosco ceduo					
29	34	mappale 175	919,00				2.000,00			Farina Giuseppe, Farina Maria Grazia
30	32	mappale 38	58,00				2.000,00			Mariani Dino
31	32	mappale 126	4.840,00							
				5.817,00		6,00	34.902,00	4.000,00	5.000,00	43.902,00

32	34	mappale 18	510,00			2.000,00				Maino Bruna, Mauri Albino, Mauri Emilia
----	----	------------	--------	--	--	----------	--	--	--	---

510,00	2,79	1.422,90	2.000,00	5.000,00	8.422,90
--------	------	----------	----------	----------	----------

52.324,90

3 | PIANO PARTICELLARE DELLE AREE

Mappali soggetti a esproprio

00 n. identificativo del mappale soggetto ad esproprio
(v. tabella pag. 2)

(v. tabella pag. ...)

